

ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY NR 1

**ul. ZEMSKA 16 C
54- 438 Wrocław**

tel. 71 798 69 15

**sekretariat@sp113.wroc.pl
www.sp113.wroc.pl**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwota określona na podstawie przepisów art 11 ust. 8, ustawy PZP

WYBÓR WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH O CHARAKTERZE REMONTU NA RZECZ ZESPOŁU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNEGO NR 1 WE WROCŁAWIU

Zatwierdził: Dyrektor ZSP nr 1 we Wrocławiu - Marta Hołub

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Wrocław, październik 2017

SPIS TREŚCI

A. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- I. Nazwa i adres zamawiającego
- II. Tryb udzielania zamówienia publicznego
- III. Opis przedmiotu zamówienia;
- IV. Termin wykonania zamówienia;
- V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;
- Va Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.
- VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek wykluczenia;
- VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
- VIII. Wymagania dotyczące wadium;
- IX. Termin związania ofertą;
- X. Opis sposobu przygotowywania ofert;
- XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
- XII. Opis sposobu obliczenia ceny;
- XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
- XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- XV. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umów w sprawie realizacji zamówienia publicznego;
- XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- XVII. Informacje uzupełniające

B. Załączniki do SIWZ

- I. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 1;
- II. Formularz oferty – Załącznik nr 2;
- III. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 3;
- IV. Projekt umowy na wykonanie zamówienia publicznego – Załącznik nr 4
- V. Wykaz wykonanych robót budowlanych - Załącznik nr 5 i 5a
- VI. Oświadczenie składane w trybie art. 24 ust. 11, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych - Załącznik nr 6

I	Nazwa i adres zamawiającego
----------	------------------------------------

1. Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 , 50-141 Wrocław NIP 897-13-83-551 – w imieniu której działa Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu, ul. Zemska 16c, 54-438 Wrocław

II	Tryb udzielenia zamówienia publicznego
-----------	---

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

III	Opis przedmiotu zamówienia
------------	-----------------------------------

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie robót budowlanych o charakterze remontu polegających na:
 - 1) Wykonaniu prac związanych z remontem sanitariatów na I i II piętrze segmentu B 2 budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16 C we Wrocławiu.
 - 2) Wykonaniu prac budowlanych związanych z przystosowaniem pomieszczenia na gabinet stomatologiczny w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16 C we Wrocławiu.
2. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej Załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów, w których będą realizowane roboty remontowe. Jest to możliwe wyłącznie w dni robocze, począwszy od dnia 23 października 2017 r. do dnia 5 listopada 2017 r. w godz. od 10.00 do 13.00, po uprzednim ustaleniu wizyty z Zamawiającym.
4. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
5. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.
8. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych:

CZĘŚĆ 1 – REMONT SANITARIATÓW

CZĘŚĆ 2 – DOSTOSOWANIE POMIESZCZENIA NA GABINET STOMATOLOGICZNY

10. Określenie przedmiotu zamówienia wg. słownika CPV

45000000-7 - Roboty budowlane
45453000-7 - Roboty remontowe
45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty elektryczne
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Szczegółowy opis poszczególnych rodzajów robót wg. słownika CPV znajduje się w Załączniku nr 1 do SIWZ

11. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 4** do SIWZ.

12. **Zakres robót dotyczący CZĘŚCI 1 zamówienia obejmuje:**

1) Roboty budowlane:

- zerwanie cokołka cementowego,
- zerwanie posadzki cementowej,
- wykucie z muru ościeżnic,
- rozebranie ścianek z cegieł gr. ½ c.
- rozebranie ścianek drewnianych,
- wykucie z muru kratak wentylacyjnych,
- odbicie tynków wewnętrznych,
- rozebranie obudów z płyt g-k,
- wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach z cegieł,
- zamurowanie bruzd,
- zamurowanie otworów,
- wykonanie przesklepień otworów w ścianach,
- wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko,
- poszerzenie otworów drzwiowych przy głębokości skucia do 10 cm,
- wykonanie nowych posadzek cementowych,
- wykonanie powłoki hydroizolacyjnej,
- montaż ościeżnic drzwiowych stalowych,
- montaż stolarki drzwiowej,
- wykonanie tynków wewnętrznych oraz pasów tynku zwykłego,
- posadzki i licowanie ścian z płytek ceramicznych
- obsadzenie podokienników pcv,
- wykonanie sufitów podwieszonych,
- montaż skrzydeł drzwiowych i klamek z sztyldami,
- malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych,
- montaż lustek,
- montaż kratak wentylacyjnych,
- dostawa i montaż kabin łazienkowych z płyt HPL 28mm,
- montaż okien zespolonych PCV

2) Roboty instalacyjne sanitarne:

- demontaż urządzeń sanitarnych: umywalek, pisuarów, ustępów,
- demontaż baterii umywalkowych,
- demontaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych,
- demontaż rur kanalizacyjnych żeliwnych,
- demontaż podejść odpływowych,
- demontaż wpustów żeliwnych podłogowych,
- demontaż zaworów czerpalnych,
- przebicie otworów w ścianach z cegieł i stropach,
- zamurowanie przebić w stropach i ścianach,
- montaż rur kanalizacyjnych z PVC,
- wykonanie podejść odpływowych z PVC,

- wykucie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej gr. 1/4x1/2 cegły oraz 1/2x1/2 cegły.
- montaż instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych,
- wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III pokrywających bruzdy,
- montaż ustępów na stelażu,
- montaż umywalk na postumentach,
- montaż pisuarów,
- dostawa i montaż ścianek pisuarowych,
- wymiana grzejników żeliwnych członowych na stalowe płytowe.

3) Roboty instalacyjne elektryczne

- demontaż opraw żarowych,
- wykucie bruzd dla przewodów instalacji elektrycznej,
- wykonanie wypustów z przewodami wtynkowymi,
- zaprawianie bruzd,
- zamurowanie bruzd,
- wykonanie pasów tynków zwykłych,
- przebijanie otworów w ścianach,
- ułożenie przewodów instalacji elektrycznej,
- montaż osprzętu elektrycznego,
- montaż opraw oświetleniowych.

4) Prace porządkowe:

- wywóz gruzu z terenu budowy i uporządkowanie terenu, utylizacja i składowanie na wysypisku.

13. Zakres robót dotyczący CZĘŚCI 2 zamówienia obejmuje:

1) Roboty budowlane:

- demontaż wykładziny z utylizacją;
- zaprawki – uzupełnianie tynków po ułożonych instalacjach, szpachlowanie powierzchni pomieszczenia nie objętej płytkowaniem;
- przygotowanie powierzchni pod płytkowanie podłogi wraz z ułożeniem wykładziny ceramicznej
- wykładziny ceramiczne ścian
- wymiana drzwi z powiększeniem otworu, przebudowa nadproża typ Enduro z ościeżnicą obejmującą lub drzwi aluminiowe, obrobienie dwustronne otworu;
- wykonanie sufitu podwieszanego;
- wykonanie suchej zabudowy na profilach stalowych z płytą podwójną;
- zabudowa żaluzji okiennych

2) Roboty instalacyjne sanitarne:

- przebudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej;
- montaż umywalki i zlewozmywaka wraz z szafką pod zlewozmywak i bateriami automatycznymi;
- doprowadzenie sprężonego powietrza w obręb stanowiska dentystycznego wraz z przekłuciami, robotami zabezpieczającymi;
- demontaż istniejących grzejników i montaż nowych;
- obudowa grzejników

3) Roboty instalacyjne elektryczne

- wymiana tablicy rozdzielczej istniejącej na nową wraz z wymianą zabezpieczeń, z użyciem wyłączników różnicowoprądowych, wykonanie uziemienia tablicy;
- wykonanie oświetlenia, lampy LED;
- wykonanie nowej instalacji oświetleniowej i instalacji do gniazdek zasilania;
- doprowadzenie zasilania do miejsca usytuowania kompresora;
- doprowadzenie zasilania wentylacji mechanicznej;
- instalacja wentylatora mechanicznego wyciągowego;
- wykonanie klimatyzacji – zasilanie + zabudowa;
- przełożenie i rozbudowa instalacji LAN .

4) Prace porządkowe:

- wywóz gruzu z terenu budowy i uporządkowanie terenu, utylizacja i składowanie na wysypisku.

IV Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w następujących terminach:

CZĘŚĆ 1 – od dnia podpisania umowy do dnia 29 grudnia 2017 r.

CZĘŚĆ 2 - od daty zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2017 r.

V Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) **Nie podlegają wykluczeniu – w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP wykluczy:**

- wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - skarbowe,
- o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub

składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
- wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej

CZĘŚĆ 1

Wykonawcy spełnią warunek jeżeli wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – wykonali należycie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu remontu ogólnego w obiekcie budowlanym, których wartość wykonania wynosi nie mniej niż 80 000,00 zł brutto.

CZĘŚĆ 2

Wykonawcy spełnią warunek jeżeli wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy - w tym okresie – wykonali należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu ogólnego w obiekcie budowlanym, których wartość wykonania wynosi nie mniej niż 20 000,00 zł brutto.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdziale V. 1. 2) lit. a-b niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 4, wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5.
 - 3) **W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te wezmą udział w realizacji dostaw, do realizacji których te doświadczenie jest wymagane.**

Va	Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.
-----------	--

1. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:
 - 1) Który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 2) Który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

VI	Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek wykluczenia
-----------	--

1. DOKUMENTY KTÓRE JEST ZOBOWIĄZANY ZŁOŻYĆ KAŻDY WYKONAWCA SKŁADAJĄCY OFERTE W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU:

- 1) Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert **Oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- a) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu/brak podstaw wykluczenia.
 - b) Zamawiający żąda aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieścił informacje o tych podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 SIWZ.
 - c) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.
- 2) **Wykonawcy, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.sp113.wroc.pl informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP (informacje podane do publicznej wiadomości w trakcie procedury otwarcia ofert), przekaże zamawiającemu Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą (o ile wystąpią) nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – wzór oświadczenia zawarty jest w Załączniku nr 6 do SIWZ.

2. DOKUMENTY KTÓRE BĘDZIE ZOBOWIĄZANY ZŁOŻYĆ WYŁĄCZNIE WYKONAWCA, KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU:

- 1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania, aktualnych na dzień ich złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - a) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – wzór wykazu zawarty jest w Załącznikach nr 5 i 5a do SIWZ
- 2) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami

gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- a) Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów, do korzystania z nich na okres wykonywania niniejszego zamówienia publicznego.
 - b) Pisemną informację na temat:
 - zakresu, dostępnych Wykonawcy, zasobów innego podmiotu;
 - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - zakresu i okresu udziału podmiotu udostępniającego przy wykonywaniu zamówienia.
3. Oświadczenia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
 4. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 3, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 6. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
 7. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
 8. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania

VII	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
------------	---

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje, Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ **(również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania do uzupełnienia o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP)** dla których dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres określony na stronie tytułowej niniejszej SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres poczty elektronicznej wskazany na stronie tytułowej niniejszej SIWZ.

4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2** dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VII. 7 niniejszej SIWZ.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
10. Ze strony Zamawiającego pracownikami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami, w sprawie niniejszej procedury jest pracownik Zamawiającego – **Katarzyna Winnicka**
11. **Przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.**

VIII | Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia oferty w postaci wadium.

IX | Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X | Opis sposobu przygotowywania ofert

A. ZAWARTOŚĆ, FORMA I OZNACZENIE

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) Wypełniony **formularz ofertowy** o treści zawartej w **Załączniku nr 2** do SIWZ.
 - 2) Oświadczenia wymienione w rozdziale VI. 1-4 niniejszej SIWZ – **Załącznik nr 3 do SIWZ**;
2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę jednowariantową na realizację poszczególnych części zamówienia publicznego - określonych w załączniku nr 1 do SIWZ. Zamawiający nie ogranicza ilości części na które Wykonawcy mogą złożyć swoje oferty.

3. Złożenie większej liczby ofert na realizację określonej części zamówienia publicznego przez danego Wykonawcę spowoduje odrzucenie wszystkich ofert przez niego złożonych.
4. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Ofertę należy sporządzić pisemnie pod rygorem nieważności w języku polskim (w tym wszystkie załączone dokumenty i pisma bez wyjątku), zgodnie z niniejszą specyfikacją w formie maszynopisu lub druku i uzupełnić wymaganymi załącznikami.
6. Oferta musi być podpisana przy imiennych pieczętkach osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty, wymienionych w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym dokumencie upoważniającym do takiej reprezentacji.
7. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
8. Wszystkie zapisy w ofercie powinny być wykonane w sposób trwały (maszyna do pisania, komputer, lub inna trwała i czytelna technika) - zaleca się aby zapisy w ofercie potwierdzone były na każdej stronie podpisami przez upoważnione do reprezentowania Wykonawcy osoby – w celu identyfikacji nazwisk tychże osób wskazane jest opatrzyć podpisy imiennymi pieczętkami.
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. Kompletna oferta łącznie z załącznikami powinna być zszyta – w celu uniknięcia samoistnej dekompletacji (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwienia zmiany zawartości oferty bez widocznych śladów naruszenia.
11. Oferta nie powinna zawierać napisów w międzyliniach. Wyjątek stanowią sporadyczne poprawki błędów, wykonane przez Wykonawcę, potwierdzone podpisem lub parafą przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę – parafa lub podpis powinny być naniesione w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. z pieczętką imienną osoby dokonującej poprawek).
12. Całość oferty musi być umieszczona w nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej opisem:

WYBÓR WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH O CHARAKTERZE REMONTU NA RZECZ ZESPOŁU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNEGO NR 1 WE WROCŁAWIU.

13. Poza oznaczeniem podanym powyżej, koperta powinna być zaopatrzona w nazwę i adres Wykonawcy w celu umożliwienia odesłania oferty w przypadku złożenia jej po wyznaczonym terminie.
14. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferty prawidłowo zaadresowane a złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
15. Wykonawcy pokrywają wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i składają ofertę na własne ryzyko i na własny koszt.

B. MODYFIKACJA I WYCOFANIE OFERTY

1. Wykonawca może wprowadzać zmiany, modyfikacje poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o modyfikacji musi być złożone wg takich samych reguł jak składana oferta, w zamkniętej kopercie, odpowiednio oznakowanej dopiskiem „ZMIANA”. Koperta oznakowana dopiskiem „ZMIANA” będzie rozpieczętowana przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną one dołączone do oferty.

3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę kompletnej oferty zamiennej (formularz ofertowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami) oferta ta powinna posiadać dodatkowo dopisek na kopercie „**kompletna oferta zamienna**”.
4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu otwarcia ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie modyfikacji) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
5. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona. Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

C. OFERTA WSPÓLNA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum).
2. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić Wykonawcę - Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
3. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza i zawierać w szczególności wskazanie:
 - 1) Postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
 - 2) Wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymienionych z nazwy i z określeniem adresu siedziby;
 - 3) Ustanowionego Wykonawcę – Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
4. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę – Pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców. Stosowne odpisy z rejestru lub ewidencji muszą zostać dołączone do oferty w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę – Pełnomocnika.
5. Oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
6. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia w trakcie całości postępowania będą prowadzone wyłącznie z Wykonawcą - Pełnomocnikiem.
7. Umowa na wykonanie zamówienia publicznego powinna być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – wymagane są podpisy wszystkich podmiotów tworzących lub będących tworzyć konsorcjum, o ile do podpisania umowy nie zostanie upoważniony sam Wykonawca - Pełnomocnik.

D. INFORMACJE ZASTRZEŻONE

1. Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
2. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zsyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez Wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego punktu.
3. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
4. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa

XI	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
-----------	---

1. Oferty należy składać do dnia 7 listopada 2017 roku, do godz. 11.00, w sekretariacie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu, ul. Zemska 16 C, 54-438 Wrocław, w sposób określony w Rozdziale 10, Sekcja A, pkt 12 i 13 SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w pkt. 1 niniejszej SIWZ zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 listopada 2017 roku, o godz. 12.00, w siedzibie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu, ul. Zemska 16 C, 54-438 Wrocław.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej www.sp113.wroc.pl informacje dotyczące:
 - 1) Kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) Firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) Ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. W toku dokonywania oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści składanych ofert.
9. Niezgodności nie mające istotnego znaczenia dla oferty, takie jak błędy pisarskie nie

powodują odrzucenia oferty, ale są wyjaśnianie z Wykonawcami w trybie art. 87 ust.1 pkt 2 Ustawy.

XII Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ, ceny ofertowej brutto za realizację poszczególnych części przedmiotu zamówienia.
2. Cena ofertowa brutto za daną część, musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
3. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, których dostawa będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Cena ⇔ 60%
Gwarancja ⇔ 40 %

2. Kryterium ceny - najwyższą ilość punktów tj. 100, otrzyma propozycja zawierająca najniższą cenę, spośród wszystkich ważnych ofert złożonych przy okazji niniejszego postępowania.
3. Ceny w pozostałych ofertach punktowane będą w oparciu o następujący wzór:

$$Kc(x) = 100 \times \frac{C_{MIN}}{C(x)}$$

gdzie:

$Kc(x)$ — ilość punktów przyznana ofercie „x” za kryterium ceny,
 C_{MIN} — cena najniższa wśród cen zawartych w ofertach,
 $C(x)$ — cena zawarta w ofercie „x”.

4. Kryterium gwarancji – najwyższą ilość punktów tj. 100, otrzyma propozycja zawierająca 60 i więcej miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane. W pozostałych przypadkach, przydział punktów za to kryterium będzie wyglądać następująco:

54 miesiące – 59 miesięcy – 80 pkt
48 miesięcy – 53 miesiące - 60 pkt.
42 miesiące – 47 miesięcy – 40 pkt
36 miesięcy – 41 miesięcy – 20 pkt
mniej niż 36 miesięcy – 0 pkt.

5. Kryteria oceny ofert są tożsame dla wszystkich części niniejszego zamówienia publicznego.
6. Zamawiający weźmie pod uwagę łączną cenę z podatkiem VAT;
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami (Art. 91 ust. 3a PZP).
8. Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu.
9. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
10. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
11. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania aukcji elektronicznej.

XIV	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
------------	--

1. Umowa ma być podpisana w siedzibie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty. Osoby te powinny również posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich tożsamość.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XV	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
-----------	--

Zamawiający nie wymaga wniesienia należytego wykonania umowy.

XVI	Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umów w sprawie realizacji zamówienia publicznego
------------	--

1. Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.
2. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego - postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

3. Zamawiający wymaga min. 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane. Taki okres zostanie wpisany do umowy, o ile Wykonawca nie zaproponuje dłuższego terminu gwarancji

XVII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
-------------	---

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

Sporządził: Tomasz Bukala

1. O ile w dokumentacji technicznej opisano przedmiot zamówienia m.in. z użyciem norm i aprobat technicznych (na podstawie art 30 ust. 1-3 ustawy PZP). w każdym przypadku Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
2. O ile w dokumentacji technicznej opisano przedmiot zamówienia z użyciem nazw własnych producentów lub nazw produktów (na podstawie art 29 ust. 3 ustawy PZP) w każdym przypadku Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Nazwy producentów lub materiałów zostały zastosowanie jedynie w celu określenia parametrów jakie muszą mieć zastosowanie w przypadku korzystania z rozwiązań równoważnych w stosunku do materiałów określonych w dokumentacji technicznej.
3. PRZEDMIAR ROBÓT ZAŁĄCZONY DO NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI STANOWI JEDYNIENIE NARZĘDZIE POMOCNICZE, MAJĄCE UŁATWIĆ WYKONAWCOM USTALENIE CENY OFERTY. WYKONAWCA SKŁADAJĄCY OFERTĘ POWINIEN UWZGLĘDNIĆ PRZY USTALANIU CENY RÓWNIEŻ TE KOSZTY, KTÓRE NIE SĄ ZAMIESZCZONE W ZAŁĄCZONYM PRZEDMIARZE ROBÓT, A KTÓRE JEGO ZDANIEM POWINNY ZOSTAĆ UJĘTE W OGÓLNYM ROZRACHUNKU. MAJĄC TO NA UWADZE ZALECA SIĘ ABY ZAINTERESOWANI WYKONAWCY, PRZEPROWADZILI WIZJĘ LOKALNĄ OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH PRACOM REMONTOWYM - CENY PODANE W OFERCIE, STANOWIĆ BĘDĄ CENY RYCZAŁTOWE W ZWIĄZKU Z CZYM, NIE BĘDZIE MOŻLIWOŚCI ICH POŹNIEJSZEJ ZMIANY NAWET WÓWCZAS GDY W TRAKCIE WYKONYWANIA REMONTU OKAŻE SIĘ, ŻE ISTNIEJE KONIECZNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT NIERZEWIDZIANYCH (A MOŻLIWYCH DO USTALENIA PODCZAS PRZEPROWADZANIA WIZJI LOKALNEJ).
4. W PRZYPADKU CZĘŚCI 1 ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PRZEDMIAR ROBÓT NALEŻY UWZGLĘDNIĆ WYŁĄCZNIE W CZĘŚCIACH DOTYCZĄCYCH ROBÓT I i II PIĘTRA REMONTOWANEGO OBIEKTU. ROBÓTY DOTYCZĄCE PARTERU POWINNY BYĆ UWZGĘDNIONE WYŁĄCZNIE W PRZYPADKU GDY MUSZĄ BYĆ ONE WYKONANE ŁĄCZNIE Z PRACAMI WYKONYWANymi NA PIĘTRACH OBIEKTU



PROJEKTOWANIE I USŁUGI
INWESTYCYJNE

50-524 WROCŁAW, ul. Ciepła 22A

NIP 899-010-12-23

tel/fax : 783-38-47 , 789-90-50 ; tel.: 789-90-51 ; e-mail: sfera.pl@wp.pl

NR UMOWY :

TYTUŁ	Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
TEMAT	REMONT I PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W SEGMENTCIE B2
ADRES	UL. ZEMSKA 16C 54-438 WROCŁAW
INWESTOR	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 113 UL. ZEMSKA 16C 54-438 WROCŁAW
OPRACOWAŁ	inż. Mirosław Wasilewski

WROCŁAW – MAJ 2017

ST-00 WYMAGANIA OGÓLNE	5
SST-01 ROBOTY BUDOWLANE – INSTALOWANIE SUFITÓW PODWIESZANYCH, OBUDOWY Z PŁYT G-K	21
SST-02 ROBOTY BUDOWLANE – TYNKOWANIE	27
SST-03 ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY MURARSKIE I MUROWE	35
SST-04 ROBOTY BUDOWLANE – STOLARKA BUDOWLANA	43
SST-05 ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY MALARSKIE	49
SST-06 ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY POSADZKARSKIE	57
SST-07 ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY IZOLACYJNE	63
SST-08 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALCJI SANITARNYCH	69
SST-09 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	77

**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**ST-00
WYMAGANIA OGÓLNE**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania ST.

Ogólna specyfikacja techniczna stanowi obowiązującą podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej, stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Zakres robót obejmuje remont sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu.

Roboty budowlane:

- zerwanie cokolika cementowego,
- zerwanie posadzki cementowej,
- wykucie z muru ościeżnic,
- rozebranie ścianek z cegieł gr. ½ c.,
- rozebranie ścianek drewnianych,
- wykucie z muru kratak wentylacyjnych,
- odbicie tynków wewnętrznych,
- rozebranie obudów z płyt g-k,
- wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach z cegieł,
- zamurowanie bruzd,
- zamurowanie otworów,
- wykonanie przesklepień otworów w ścianach,
- wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko,
- poszerzenie otworów drzwiowych przy głębokości skucia do 10 cm,
- wykonanie nowych posadzek cementowych,
- wykonanie powłoki hydroizolacyjnej,
- montaż ościeżnic drzwiowych stalowych,
- montaż stolarki drzwiowej,

- wykonanie tynków wewnętrznych oraz pasów tynku zwykłego,
- posadzki i licowanie ścian z płytek ceramicznych
- obsadzenie podokienników pcv,
- wykonanie sufitów podwieszonych,
- montaż skrzydeł drzwiowych i klamek z szyldami,
- malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych,
- montaż luster,
- montaż kratki wentylacyjnych,
- dostawa i montaż kabin łazienkowych z płyt HPL 28mm,
- montaż okien zespolonych pcv.

Roboty instalacyjne sanitarne:

- demontaż urządzeń sanitarnych: umywalek, pisuarów, ustępów,
- demontaż baterii umywalkowych,
- demontaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych,
- demontaż rur kanalizacyjnych żeliwnych,
- demontaż podejść odpływowych,
- demontaż wpustów żeliwnych podłogowych,
- demontaż zaworów czerpalnych,
- przebicie otworów w ścianach z cegieł i stropach,
- zamurowanie przebić w stropach i ścianach,
- montaż rur kanalizacyjnych z PVC,
- wykonanie podejść odpływowych z PVC,
- wykucie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej gr. 1/4x1/2 cegły oraz 1/2x1/2 cegły.
- montaż instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych,
- wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III pokrywających bruzdy,
- montaż ustępów na stelażu,
- montaż umywalk na postumentach,
- montaż pisuarów,
- dostawa i montaż ścianek pisuarowych,
- wymiana grzejników żeliwnych członowych na stalowe płytowe.

Roboty instalacyjne elektryczne

- demontaż opraw żarowych,
- wykucie bruzd dla przewodów instalacji elektrycznej,
- wykonanie wypustów z przewodami wtyнковymi,
- zaprawianie bruzd,
- zamurowanie bruzd,
- wykonanie pasów tynków zwykłych,
- przebijanie otworów w ścianach,
- ułożenie przewodów instalacji elektrycznej,
- montaż osprzętu elektrycznego,
- montaż opraw oświetleniowych.

Prace porządkowe:

- wywóz gruzu z terenu budowy i uporządkowanie terenu, utylizacja i składowanie na wysypisku.

1.4 . Określenia podstawowe

Użyte w ST wymienione poniżej określenia oznaczają:

1.4.1. Obiekt budowlany:

a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

1.4.2. Budynek to taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

1.4.3. Budowa to wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego

1.4.4. Roboty budowlane to rozumieć budowa, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;

1.4.5. Remont to wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji;

1.4.6. Urządzenia budowlane to urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem: jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

1.4.7. Teren budowy to przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

1.4.8. Dokumentacja budowy to pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji budowy.

1.4.9. Dokumentacja powykonawcza to dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót.

1.4.10. Aprobata techniczna to pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.

1.4.11. Właściwy organ to organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego.

1.4.12. Wyrób budowlany to wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

1.4.13. Organ samorządu zawodowego to organy określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późno zm.).

1.4.14. Dziennik budowy to dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

1.4.15. Kierownik budowy to osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

1.4.16. Rejestr obmiarów to akceptowana przez Inspektora nadzoru książka z ponumerowanymi stronami, służąca do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.

1.4.17. Materiały to wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

1.4.18. Odpowiednia zgodność to zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone - z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

1.4.19. Polecenie Inspektora nadzoru to wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

1.4.20. Projektant to uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

1.4.21. Przedmiar robót to zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych.

1.4.22. Przetargowa dokumentacja projektowa to część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, terminowość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganiami, uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Zamawiający wskaże również Wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej.

1.5.2. Zgodność robót z dokumentacją przetargową i SST

Dokumentacja przetargowa, SST i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią część umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku stwierdzenia rozbieżności, wymiary podane na piśmie są ważniejsze od wymiarów określonych na podstawie odczytu ze skali rysunku. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową i SST.

Dane określone w dokumentacji projektowej i SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją przetargową lub SST i wpłynię to na niezadawalającą jakość elementu budowlanego, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowlane rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.5.3. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznych robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania prac.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości

dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wgląd na:

- zanieczyszczenie powietrza pyłami i gazami,
- możliwość powstania pożaru.

Wykonawca w trakcie działań powodujących lub mogących powodować powstawanie odpadów, powinien takie działania planować i prowadzić aby:

- zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania,
- zapewniać zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec powstawaniu odpadów,
- zapewniać zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwienie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec lub, których nie udało się poddać odzyskowi.

W przypadku, gdy już powstaną odpady należy z nimi, postępować w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. W pierwszej kolejności należy poddać je odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady to należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.

Odpady, których nie udało się poddać odzyskowi, powinny być tak unieszkodliwiane, aby składowane były wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych. Zabronione jest postępowanie z odpadami w sposób sprzeczny z przepisami ustawy oraz przepisami o ochronie środowiska. Odpady powinny być w pierwszej kolejności poddawane odzyskowi lub unieszkodliwiane w miejscu ich powstawania. Odpady, które nie mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwiane w miejscu ich powstawania, powinny być, uwzględniając najlepszą, dostępną techniką lub technologią, o której mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, przekazywane do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione.

Praca sprzętu używanego na budowie nie będzie powodować zanieczyszczeń w środowisku naturalnym. Hałas emitowany podczas budowy nie podlega normom określającym dopuszczalny poziom hałasu w środowisku, niemniej jednak Wykonawca, zobowiązany jest do minimalizowania negatywnego wpływu hałasu na środowisko.

1.5.5. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać wymagany na podstawie odpowiednich przepisów sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.6. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

1.5.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

1.5.8. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora nadzoru.

1.5.9. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

2. MATERIAŁY.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy na jego koszt. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem, usunięciem i nie zapłaceniem.

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru lub poza terenem budowy, w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru.

Inspektor nadzoru inwestorskiego może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały, żeby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych. W przypadku materiałów, dla których w szczegółowych specyfikacjach technicznych wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Przed wykonaniem przez wykonawcę badań jakości materiałów, zarządzający realizacją umowy może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający pełną zgodność tych materiałów z warunkami podanymi w

szczegółowych specyfikacjach technicznych. Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru. W przypadku braku ustaleń w w/w dokumentach, sprzęt powinien być uzgadniany i zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora nadzoru.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać i wymieniać sprzęt niesprawny.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru nie może być później zmieniany bez jego zgody.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco i na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia, spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych, wewnętrznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją

projektową, wymaganiami SST, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót. Decyzje

Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem wykonawczym, wymaganiami specyfikacji technicznych.

6. DOKUMENTY BUDOWY

6.1. Dziennik budowy (jeżeli wymagany)

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem urzędowym, obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę. Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z § 45 ustawy - Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz strony technicznej budowy.

Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem wykonawcy i Inspektora nadzoru.

Do dziennika budowy należy w szczególności wpisywać:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się. Decyzje Inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

6.2 Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w kosztorysie i wpisuje do książki obmiarów.

6.3 Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej następujące dokumenty:

- a) pozwolenie na budowę,
- b) protokoły przekazania terenu budowy,
- c) protokoły odbioru robót,
- d) protokoły z narad i ustaleń,
- e) plan BIOZ.

6.4 Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy, w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego zakresu wykonanych robót, zgodnego z dokumentacją projektową. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w SST. Obmiaru robót dokonuje wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiaru. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora nadzoru na piśmie.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych, KNR-ach oraz innych katalogach, jednostki obmiaru powinny zgodnie z jednostkami określonymi w dokumentacji przetargowej i kosztorysowej.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie robót.

7.4. Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót podlegających zakryciu, przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne

obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Skomplikowane wymiary powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami, umieszczonymi na karcie książki obmiarów. W razie braku miejsca mogą one być dołączone w formie oddzielnego załącznika do książki obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Inspektorem nadzoru.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń w odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu)
- d) odbiorowi pogwarancyjnemu

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek, bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wpisem do dziennika budowy Wykonawca z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru w oparciu o przeprowadzone pomiary, porównaniu z dokumentacją projektową, SST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy

Polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

8.4. Odbiór ostateczny

Polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowicie zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z niezwłocznym powiadomieniem na piśmie o powyższym fakcie Inspektora nadzoru. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego, w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu komisja może dokonać potrąceń, oceniając pomniejszającą wartość wykonanych robót w stosunku do wyma-

gań przyjętych w dokumentach umowy.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru robót ostatecznego, Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających,
2. protokoły odbiorów częściowych,
3. oryginały dzienników budowy i książek obmiarów (jeśli wymagane),
4. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SST i ew. PZJ,
5. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań, zgodne z SST i programem zapewnienia jakości (PZJ),

W przypadku gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

8.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót, związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową, ustaloną dla danej pozycji kosztorysu, przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umowy.

Dla robót wycenionych ryczałtowo, podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie).

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania, składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:

- a) robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- b) wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- c) wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- d) koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- e) podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

W przypadku przyjęcia przez Zamawiającego w dokumentach umownych wynagrodzenia kosztorysowego robót będzie ono obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami łącznie z podatkiem VAT
- koszty transportu technologicznego
- koszty związane z utrzymaniem i likwidacją placu budowy
- koszty obsługi geodezyjnej, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, prowadzenia kierownictwa robót i nadzorów branżowych
- koszty składowania, utylizacji gruzu i materiałów z demontażu
- koszty wszystkich innych usług koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.

10. PRZEPISY

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 - ze zm.);
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 – ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyborach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 881 – ze zm.);
- ustawa z dnia 12 września 2002r. o normalizacji (t.j. Dz.U. z 2002r. nr 169, poz. 1386 – ze zm.);
- ustawa z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2004r. nr 204, poz. 2087 – ze zm.);
- ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2005r. nr 240, poz. 2027 – ze zm.);
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2007r., nr 39, poz. 251 – ze zm.);
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. Nr 62, poz. 627 - ze zm.);

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 – ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2002r. nr 75, poz. 690).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209, poz. 1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-01
ROBOTY BUDOWLANE – INSTALOWANIE SUFITÓW PODWIESZANYCH,
OBUDOWY Z PŁYT G-K
CPV 45421146-9, 45421152-4**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru sufitów podwieszanych oraz obudów ścian z płyt G-K związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru sufitów podwieszanych.

Zakres robót:

- wykonanie sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych,
- obudowa płytami gipsowo – kartonowymi zestawów podtynkowych oraz szachów instalacyjnych,
- wykonanie ścianek działowych z płyt G-K wodoodpornych na rusztach metalowych, obustronnie (w miejscach montażu stolarki drzwiowej należy zastosować profile wzmocnione).

1.6. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.7. Ogółe wymagania dotyczące robót

Realizacja przedsięwzięcia rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokolarnie. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane. Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren budowy oraz oznaczyć budowę tablicą informacyjną.

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonaniem sufitów podwieszanych i ścianek działowych z płyt GK oraz wszystkie roboty pomocnicze.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg dokumentacji przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych jak i z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) i aprobatami technicznymi.

W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z inspektorem nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru. Materiały używane do wykonania stropów podwieszanych to np. belki nośne, wieszaki, i inne materiały pomocnicze niezbędne do wykonania tych robót.

2.1 Konstrukcja sufitów podwieszanych

Sufity podwieszane z wypełnieniem z płyt z włókien mineralnych mocowane są do stropu za pomocą drutu z oczkiem lub w sposób sztywny do stropu. Rozstawy zamocowań do stropu zależne są od ciężaru powierzchniowego maks. 900 mm. Profile nośne połączyć z wieszakami i wyregulować do płaszczyzny na odpowiedniej wysokości podwieszenia.

2.2. Ściany działowe z płyt GK na ruszcie aluminiowym

Ściany działowe wykonać z płyt G-K grubości 12,5 mm na konstrukcji metalowej. Konstrukcja rusztu oraz jego mocowanie musi stanowić sztywne nieodkształcalne podłoże dla płyt G-K. W miejscach montażu stolarki drzwiowej należy zastosować profile wzmocnione typu AU.

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego.

W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych,

Materiały powinny być zabezpieczone w trakcie transportu przed działaniem zewnętrznych warunków atmosferycznych a w szczególności zabezpieczone przed działaniem wilgoci.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Wszystkie roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- Umową
- Dokumentacją przetargową
- Poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- Warunkami Technicznymi Wykonania robót
- Obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem montażu Kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót związanych z montażem sufitów podwieszanych oraz ścian z płyt G-K.

5.3 Montaż konstrukcji

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, instrukcjami podawanymi przez producenta danego systemu oraz zgodne z dokumentacją przetargową.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów: jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych,
- kontroli poprawności i jakości wykonania montażu płyt,
- zachowania pionów w stosunku do podłoża czy podłogi,

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach lub w dzienniku budowy. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Dokumentacją przetargową,
- Specyfikacją Techniczną,
- Polskimi lub branżowymi normami,
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu podanymi przez producenta.

6.4. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty

- dokumenty odbiorów częściowych
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych
- rozliczenie ilościowe materiałów
- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest: m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez

hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Projektową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

9.1. Cena i szczegółowy zakres robót wykonania robót obejmuje:

- wykonanie sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych,
- obudowa płytami gipsowo – kartonowymi zestawów podtynkowych oraz szachów instalacyjnych,
- wykonanie ścianek działowych z płyt G-K wodoodpornych na rusztach metalowych, obustronnie (w miejscach montażu stolarki drzwiowej należy zastosować profile wzmocnione).

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.2. Inne dokumenty

Instrukcje techniczne producenta, Warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-02
ROBOTY BUDOWLANE – TYNKOWANIE
CPV 45410000-4**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich i okładzin ściennych związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich.

1.4. Roboty tynkarskie wewnętrzne i okładzinowe:

- wykonanie pasów tynków cementowo-wapiennych kategorii III na ościeżach.
- uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo – wapiennych kategorii III ścian,
- wykonanie pasów tynków cementowo-wapiennych kategorii III w miejscach po zamurowanych bruzdach,

1.6. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.7. Ogólne wymagania dotyczące robót

Realizacja zadania rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokolarnie. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane. Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren budowy oraz oznaczyć budowę tablicą informacyjną.

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonaniem tynków zwykłych kategorii III cementowo – wapiennych oraz wszystkie roboty pomocnicze.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg dokumentacji przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatkach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane. Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych jak i z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) i aprobatami technicznymi. W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inspektorem nadzoru oraz dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika budowy. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyskuje przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru.

2.1. Piasek

Piasek stosowany do zapraw tynkarskich o frakcjach do 1 mm BN-69/6721-04. Nie powinien on zawierać zanieczyszczeń typu kwas humusowy, glina, ił, miał węglowy, liście, torf i kornienie.

2.2. Woda

Do wykonania zapraw należy stosować wodę wodociągową. W innym przypadku właściwości wody powinny odpowiadać wymaganiom PN-88/B- 32250.

2.3. Cement

Cement portlandzki użyty do zapraw winien spełniać normy PN-88/B-30000.

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego. W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych,

Materiały sypkie typu cement, wapno, gips w trakcie transportu winny być zabezpieczone przed działaniem zewnętrznych warunków atmosferycznych zwłaszcza przed działaniem wilgoci.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Wszystkie roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- Umową
- Dokumentacją przetargową
- Poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- Warunkami Technicznymi Wykonania robót rozdział 7, podrozdział 3 i 4
- Obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem montażu Kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót tynkowych.

Podłoże pod tynk winno być oczyszczone szczotkami z wszelkiego rodzaju wykwitów, kurzu, plam rdzy i kurzu. W przypadku wykonywania tynków na podłożach z cegły gdzie spoina jest całkowicie wypełniona należy wydrapać spoinę do gł. 10 do 15 mm.

Zbyt suche podłoża lub silnie chłone wodę powinny być przed rozpoczęciem tynkowania zwilżone wodą. Przy wykonywaniu tynków zawierających gips należy na podłoże stosować środki gruntujące – tzw. mostki adhezyjne zwiększające przyczepność zaprawy tynkarskiej.

5.3. Tynkowanie

W trakcie wykonywania robót tynkarskich należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe przygotowanie podłoża a mianowicie by było ono wolne od wszelkich zanieczyszczeń. Tynki kategorii II należy wykonywać zgodnie z PN-70/B-10100 tj. składać się on winien z obrzutki i narzutu. Tynki kategorii III należy wykonywać zgodnie z PN-70/B-10100 tj. składać się on winien z obrzutki, narzutu i gładzi.

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych zgodne z dokumentacją przetargową oraz instrukcjami producenta.

Tynki zwykle cementowo-wapienne wykonać wg PN-90/B-14501. Roboty tynkowe polegają na położeniu nowych tynków na ścianach. Przy wykonywaniu tynków należy przestrzegać następujących zasad:

- przed przystąpieniem do robót tynkowych powinny być ukończone wszystkie roboty stanu surowego, wykonane roboty instalacyjne podtynkowe i zamurwane wszelkie przebiecia i bruzdy oraz osadzone ościeżnice okienne i drzwiowe;
- podłoże powinno być przygotowane w sposób zapewniający jak najlepszą przyczepność tynku;

- marka zaprawy do wykonania tynku powinna być dostosowana do rodzaju i wytrzymałości podłoża oraz jego charakteru użytkowego;
- tynk powinien być na całej powierzchni ściśle powiązany z podłożem;
- przy tynkach wielowarstwowych poszczególne warstwy tynku powinny ściśle do siebie przylegać na całej powierzchni;
- tynki powinny być wykonywane w temperaturze otoczenia nie niższej niż 5^oC;
- świeże tynki powinny być zabezpieczone przed gwałtownym wyschnięciem, w przypadku prowadzenia robót w okresie wysokich temperatur tynki cementowo-wapienne powinny być w okresie wiązania zwilżane wodą t.j. w ciągu około 1 tygodnia;
- tynki cementowo-wapienne kat. III – obrzutka + narzut + gładź jednolicie gładko zatarta;
- tynki cementowo-wapienne kat. III – obrzutka + narzut wyrównawczy jednolicie zatarty na gładko – pod okładziny z płytek ceramicznych
- tynki cementowo wapienne kat. IV f – filcowane

Grubość tynków w zależności od ich kategorii

Tynk kategorii II powinien być grubości 15mm z tolerancją -5, +3 mm

Tynk kategorii III powinien być grubości 18 mm z tolerancją -4, +2 mm

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów: jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych,
- kontroli wymiarów i poprawności wykonania tynków.

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności,

certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji przetargowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Dokumentacją Przetargową,
- Specyfikacją Techniczną
- Polskimi lub branżowymi normami
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu

6.4. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumenty odbiorów częściowych
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych
- rozliczenie ilościowe materiałów
- certyfikaty i świadectwa zgodności wydane przez dostawców materiałów

6.5. Prawidłowość wykonania powierzchni i krawędzi tynków

Powierzchnie tynków powinny być tak wykonane by stanowiły płaszczyzny pionowe lub poziome. Krawędzie przecięcia się płaszczyzn otynkowanych powinny być prostoliniowe. Kąty dwuścienne tworzone przez te płaszczyzny powinny być kątami prostymi lub powinny być zgodne z kątami przewidzianymi w dokumentacji. Tolerancje odchyłeń powierzchni tynku od płaszczyzny i odchyłeń krawędzi od linii prostej nie powinny przekraczać;

Dla tynku kat II – 4mm na całej długości łąty kontrolnej 2m

Dla tynku kat III – 3mm i w ilości nie większej niż 3 na całej długości łąty kontrolnej 2m

7. OBMIAR ROBÓT

W wycenie robót należy uwzględnić wszystkie elementy potrzebne do prawidłowego wykonania pasów tynków na ościeżach zgodnie z przedstawioną dokumentacją przetargową. Przy wycenie robót należy zwrócić uwagę na wszelkie wymagania, w tym ogólne, które mogą mieć wpływ na koszt wykonania.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest: m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Projektową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

9.1. Cena i szczegółowy zakres robót wykonania robót obejmuje:

9.1.1. Roboty tynkarskie wewnętrzne i okładzinowe:

- wykonanie pasów tynków cementowo-wapiennych kategorii III na ościeżach.
- uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo – wapiennych kategorii III ścian,
- wykonanie pasów tynków cementowo-wapiennych kategorii III w miejscach po zamurowanych bruzdach,

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe

PN-90/B-14501 Zaprawy zwykłe do wykonania tynków przygotowywane na placu budowy

PN-B-10109:1998 Suche mieszanki tynkarskie przygotowywane fabrycznie

PN-B-19701;1997 Cementy portlandzkie

PN-B-30020;1999 Wapno

PN-B-30031;1997 Gips budowlany

PN-79/B—6711 Kruszywa

PN-B-30042:1997 Tynki gipsowe

10.2. Inne dokumenty

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót..

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-03
ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY MURARSKIE I MUROWE
CPV 45262500-6**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie robót murowych i murarskich związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania robót murowych.

1.4. Zakres robót:

a) Roboty murowe

- Osadzenie ościeżnic drzwiowych stalowych, aluminiowych
- Obsadzenie w murze kraterki wentylacyjnych, wentylatora łazienkowego,
- Zamurowanie przebić w ścianach i stropach

1.5. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.6. Ogóle wymagania dotyczące robót

Realizacja przedsięwzięcia rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokolarnie. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane. Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren budowy oraz oznaczyć budowę tablicą informacyjną. Roboty murowe powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w zakresie ochrony środowiska w czasie wykonywania robót, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z zapewnieniem ochrony własności publicznej i prywatnej.

Kształt i wymiary konstrukcji murowych powinny spełniać następujące warunki zgodne z normą PN-68/B-10020;

1.6.1 Wymiary otworów – dopuszczalne odchyłki od przewidzianych projektem wymiarów otworów należy przyjmować wg tabl.

Wymiary otworów mm	Dopuszczalne odchyłki wymiarów otworów w świetle ościeży mm	
	szerokość	wysokość
Nie więcej niż 100	+6 -3	+15
Powyżej 100	+10 -5	-10

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg Dokumentacji Przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatkach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych jak i z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) i aprobatami technicznymi.

W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z projektantem i Inspektorem nadzoru oraz dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru.

Cegła winna być składowana na paletach i zabezpieczona przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi /deszcz, śnieg/

Cement i wapno hydratyzowane zaprawy winne być workowane i składowane w pomieszczeniach suchych.

Cegła klasy 100 winna spełniać wymagania normy PN-68/B-12001.

Zaprawa użyta do łączenia cegieł powinna spełniać wymagania określone normą PN-65/B-14503.

Nadproża prefabrykowane winny być tak składowane by miały przynajmniej trzy pkt podparcia.

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwałą i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Do robót murowych wykonawca powinien posiadać skrzynie do zapraw, kielnie murarskie, poziomice, czerpaki blaszane, łaty kierujące i murarskie, betoniarke elektryczną.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego.

W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych.

Cement i wapno winny być transportowane takimi środkami, które zabezpieczą je przed działaniem zewnętrznych warunków atmosferycznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Wszystkie roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- Umową
- Dokumentacją przetargową
- Poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- Warunkami Technicznymi Wykonania robót , część 7, rozdział 5
- Obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem robót powinien stwierdzić, że:

- obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót murowych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów. Jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie, dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności.

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych,
- kontroli wykonania nadproży, osadzenia ościeżnic drzwiowych.

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach lub w dzienniku budowy. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Dokumentacją Przetargową
- Specyfikacją Techniczną
- Polskimi lub branżowymi normami
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu
- Instrukcjami montażu dostarczonymi przez Producentów
- Poleceniami inspektora nadzoru.

6.4. Odbiór częściowy

Przy odbiorze częściowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- rozliczenie ilościowe materiałów

- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów

6.5. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty

- dokumenty odbiorów częściowych

- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych

- rozliczenie ilościowe materiałów

- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów

7. OBMIAR ROBÓT

W wycenie robót należy uwzględnić wszystkie elementy potrzebne do prawidłowego wykonania otworów drzwiowych, nadproży. Przy wycenie robót należy zwrócić uwagę na wszelkie wymagania, w tym ogólne, które mogą mieć wpływ na koszt wykonania.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest:

Obsadzenie ościeżnic stalowych – m².

Obsadzenie krutek wentylacyjnych – szt.

Zamurowanie przebić w ścianach i stropach – szt.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Projektową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

9.1. Cena i szczegółowy zakres robót wykonania robót obejmuje:

Wszelkie roboty murowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją wg załączonego przedmiaru robót. W cenie jednostkowej należy ująć wszelkie roboty zasadnicze wynikające z przedmiaru robót ewent. Wizji lokalnej oraz wszystkie roboty pomocnicze.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły wymagania i badania przy odbiorze

PN-64/B-12001 Cegły budowlane pełne wypalane z gliny

PN-64/B-12002 Cegły z dziurawki wypalane z gliny

PN-59/B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły. Warunki i badania techniczne przy odbiorze

PN-65/B-14503 Zaprawy cementowo - wapienne

PN-69/B-30302 Wapno sucho gaszone do celów budowlanych

PN-74/B-3000 Cement portlandzki

10.2. Inne dokumenty

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót, część 7, rozdział 5

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-04
ROBOTY BUDOWLANE – STOLARKA BUDOWLANA
CPV 45421000-5**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem stolarki budowlanej podczas remontu sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących osadzenia stolarki drzwiowej.

1.4. Stolarka budowlana :

- dostawa i montaż drzwi pełnych z płyty w okleinie drewnopodobnej kompletnych z ościeżnicą (drzwi łazienkowe powinny być wyposażone w tuleje bądź kratki wentylacyjne),
- dopasowanie i regulacja stolarki drzwiowej (na zawiasach),
- montaż klamek z szyldami, zamków drzwiowych, zawiasów drzwiowych.

1.5. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Realizacja przedsięwzięcia rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokołarnie. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane.

Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren budowy.

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z montażem stolarki budowlanej oraz wszystkie roboty pomocnicze.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg Dokumentacji Przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatkach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych jak i z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) i aprobatami technicznymi.

W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inspektorem nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru.

2.1. Stolarka drzwiowa

Stolarkę drzwiową wykonać zgodnie z dokumentacją przetargową. Należy zamontować nowe skrzydło drzwiowe wraz z ościeżnicami. Drzwi płytowe pełne w okleinie drewnopodobnej, w kolorze do uzgodnienia z inwestorem. W pomieszczeniach sanitariatów należy zamontować skrzydła drzwiowe, pełne łazienkowe wyposażone w tuleje lub kratki wentylacyjne. Wszystkie skrzydła drzwiowe wyposażyć w klamki, szyldy oraz zamki patentowe i ograniczniki.

2.2. Regulacja skrzydeł drzwiowych

Wszystkie skrzydła drzwiowe należy wyregulować i dopasować. Regulacja na zawiasach. Otwieranie i zamykanie skrzydeł drzwiowych powinno odbywać się bez jakichkolwiek tarć i zgrzytów.

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące

przepisów i ruchu drogowego. W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych,

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne :

Stolarka drzwiowa

Przy osadzaniu ościeżnic w otworach drzwiowych, należy je dobrać na podstawie pomiarów z natury na placu budowy. W ościeżnicach należy zamontować skrzydła drzwiowe zgodnie z instrukcją montażu producenta.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- Umową
- Dokumentacją przetargową
- Poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- Warunkami Technicznymi Wykonania robót
- Obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem montażu Kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do osadzenia stolarki budowlanej

5.3 Osadzenie stolarki

W osadzaniu stolarki budowlanej należy zwrócić szczególną uwagę na wypoziomowanie i wyspoinwanie osadzonej stolarki, należyte kotwienie jej do ościeży. Stolarkę należy osadzać na piankę poliuretanową a ponadto kotwioną do ościeży kotwami. Kotwienie stolarki należy tak wykonać by kotwy nie były widoczne lub maskowane odpowiednimi zaślepkami.

Drzwi wewnętrzne należy montować bezprogowo.

Wszystkie drzwi należy zaopatrzyć w klamki, szyldy, ograniczniki i zamki patentowe.

5.3. Zakres wykonywanych robót

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodne z dokumentacją przetargową i instrukcją producenta.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów: jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych,
- kontroli wymiarów i poprawności wykonania montażu stolarki drzwiowej.

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach lub w dzienniku budowy. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Przetargowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Specyfikacją Techniczną
- Polskimi lub branżowymi normami
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu

6.4. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumenty odbiorów częściowych
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych
- rozliczenie ilościowe materiałów
- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w ter-

minie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Przetargową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

9.1. Cena i szczegółowy zakres robót wykonania robót obejmuje:

- dostawę i montaż stolarki drzwiowej oraz okuć drzwiowych zgodnie z dokumentacją przetargową.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Inne dokumenty

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót, Instrukcje montażu i użytkowania danego producenta, aprobaty techniczne producenta.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-05
ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY MALARSKIE
CPV 45442100-8**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

1.4. Roboty malarskie :

- przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie (zeskrobanie i zmycie starej farby, likwidacja zacieków),
- zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej oraz podłóg przed zabrudzeniami,
- gruntowanie powierzchni ścian i sufitów,
- dwukrotne malowanie powierzchni ścian farbami lateksowymi, odpornymi na zmywanie.
- dwukrotne malowanie powierzchni sufitów farbami emulsyjnymi.

1.5. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.6. Ogóle wymagania dotyczące robót

Realizacja przedsięwzięcia rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokolarnie.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane.

Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren budowy oraz oznaczyć budowę tablicą informacyjną.

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonaniem robót malarskich oraz wszystkie roboty pomocnicze związane z właściwym przygotowaniem podłoża pod malowanie.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg Dokumentacji Przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatkach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inspektorem nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru. Farby należy przechowywać w temperaturze pow. 5 ° C, te same warunki obowiązują przy wykonywaniu robót malarskich.

Materiały powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny (do stosowania w obiektach użyteczności publicznej).

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwignie, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego. W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych,

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Wszystkie roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- Umową
- Dokumentacją przetargową
- Poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- Warunkami Technicznymi Wykonania robót

- Obowiązującymi przepisami prawa.

1. Przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnie przeznaczone do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni.

2. Roboty malarskie powinny być wykonane po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.

3. Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych pod malowanie farbami emulsyjnymi powinna być nie większa niż 4% masy. Malowanie tynków o wyższej wilgotności niż podana może powodować powstawanie plam, a nawet niszczenie powłoki malarskiej.

4. Pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po zakończeniu robót poprzedzających a w szczególności : całkowitym ukończeniu robót budowlanych i instalacyjnych .

5. Drugie malowanie :

Tynki przeznaczone do malowania powinny spełniać następujące wymagania :

-powierzchnia tynków powinna być gładka

-wszelkie uszkodzenia powinny być naprawione

-przygotowana pod malowanie powierzchnia tynku powinna być oczyszczona od zanieczyszczeń mechanicznych i chemicznych, a w przypadku tynków uprzednio malowanych także oczyszczona z łuszczącej się starej powłoki malarskiej lub tapety.

-nie zaleca się malowania tynków uprzednio malowanych innymi farbami bez usunięcia poprzedniej powłoki malarskiej; po oczyszczeniu tynk nie powinien być rozmiękczony.

5.2. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem montażu Kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót malarskich.

5.3 Malowanie

Malowanie należy wykonać dwukrotnie po uprzednim zagruntowaniu starych tynków ścian oraz po odpowiednim zaimpregnowaniu obudów ścian z płyt G-K. Malowanie należy wykonać na całej wysokości w kolorach uzgodnionych z Inwestorem. Barwy i powłoki powinny być jednolite bez uwydatniających się poprawek i połączeń o różnym odcieniu i natężeniu. Powłoki powinny być niezmywalne przy stosowaniu środków myjących dezynfekujących oraz odporne na tarcie na sucho i na szorowanie. Powinny one dawać aksamitno-matowy wygląd. Malowanie po uprzednim oczyszczeniu, osuszeniu podłoża, usunięciu luźnych i pyłących warstw.

Warunki przystąpienia do robót:

- roboty malarskie wewnątrz budynku powinny być wykonywane po wyschnięciu tynków,
- przy wykonywaniu robót malarskich wewnątrz budynku nie powinna występować w pomieszczeniach zbyt wysoka temperatura – powyżej 30 o C oraz przeciągi,
- wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po całkowitym zakończeniu robót:

- instalacji wod.-kan.
- instalacji centralnego ogrzewania z wyjątkiem zamontowania urządzeń sanitarnych ceramicznych i metalowych lub z tworzyw sztucznych
- instalacji elektrycznych z wyjątkiem założenia armatury oświetleniowej (wyłączniki, przewody elektryczne, gniazdka elektryczne)
- wykonaniu podłóży pod wykładziny podłogowe
- ułożeniu podłóg z płytek ceramicznych
- całkowitym dopasowaniu, okuciu i wyregulowaniu stolarki okiennej
- Drugie malowanie należy wykonać po;
 - wykonaniu tzw. Białego montażu
 - ułożeniu posadzek (z wyjątkiem posadzek z tworzyw sztucznych) z przybiciem listew przyściennych i cokołów.

Wszelkie roboty malarskie należy prowadzić w temperaturze pow. 5⁰C. Malowane pomieszczenia powinny być należycie wietrzone. Przystępując do malowania farbę należy rozcieńczyć do lepkości roboczej i dobrze wymieszać do uzyskania jednolitej konsystencji. Farbę nakładać pędzlem lub wałkiem, powierzchnię do malowania należy oczyścić z pyłu, kurzu i tłuszczu. Świeże tynki malować nie wcześniej niż 3-4 tygodnie od ich położenia.

W pomieszczeniach gdzie odbywa się malowanie należy zabezpieczyć należytą wymianę powietrza. Farby powinny posiadać świadectwo Państwowego Zakładu Higieny oraz dopuszczenie do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Malowanie należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

5.4. Zakres wykonywanych robót

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodne z dokumentacją projektową – projekt wykonawczy.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów: jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych.

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach lub w dzienniku budowy. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

6.3.1. Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Dokumentacją Przetargową
- Specyfikacją Techniczną
- Polskimi lub branżowymi normami
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu.

6.3.2. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- podłoża
- materiałów
- warstw gruntujących.

6.4. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty

- dokumenty odbiorów częściowych
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych
- rozliczenie ilościowe materiałów
- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów

7. OBMIAR ROBÓT

W wycenie robót należy uwzględnić wszystkie elementy potrzebne do prawidłowego wykonania robót malarskich, przygotowania podłoża do malowania oraz malowania. Przy wycenie robót należy zwrócić uwagę na wszelkie wymagania, w tym ogólne, które mogą mieć wpływ na koszt wykonania.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest: m²

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzi zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Przetargową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

8.2. Badania powłok malarskich należy sprawdzić pod względem:

- równomiernego rozłożenia farby
- jednolitego rozłożenia farby
- odporności na wycieranie
- odporności na zarysowania
- przyczepności do podłoża.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

9.1. Cena i szczegółowy zakres robót wykonania robót obejmuje:

- zeszkobanie i zmycie starej farby z powierzchni ścian,
- przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie,
- gruntowanie powierzchni ścian,
- dwukrotne malowanie powierzchni ścian i sufitów farbami zgodnie z dokumentacją przetargową.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane

10.2. Inne dokumenty

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-06
ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY POSADZKARSKIE
CPV 45431000-7**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót posadzkarskich związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót posadzkarskich określonych w dokumentacji przetargowej.

1.4. Roboty posadzkowe :

- wykonanie nowych posadzek z płytek antypoślizgowych typu gres,

1.5. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Realizacja zadania rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokolarnie.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane.

Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren budowy oraz oznaczyć budowę tablicą informacyjną.

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonaniem podłóży i posadzek oraz wszystkie roboty pomocnicze.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg Dokumentacji Przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatkach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych jak i z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) i aprobatami technicznymi.

W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z i Inspektorem nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru.

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego. W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych. Beton dostarczany na budowę specjalnymi do tego celu przystosowanymi pojazdami, zaś podawanie betonu do wbudowania przewiduje się za pomocą pompy do betonu.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem montażu Kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót posadzkowych.

5.2. Zakres wykonywanych robót

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodne z dokumentacją przetargową i instrukcjami producenta.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów: jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych,

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Przetargowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Specyfikacją Techniczną
- Polskimi lub branżowymi normami
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu

6.4. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty

- dokumenty odbiorów częściowych
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych
- rozliczenie ilościowe materiałów
- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów

7. OBMIAR ROBÓT

W wycenie robót należy uwzględnić wszystkie elementy potrzebne do prawidłowego wykonania kompleksowej wykonania posadzek zgodnie z przedstawioną dokumentacją przetargową

wą. Przy wycenie robót należy zwrócić uwagę na wszelkie wymagania, w tym ogólne, które mogą mieć wpływ na koszt wykonania.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest:

Posadzki -m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Przetargową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

PN-63/B-06250 Beton zwykły

PN-90/B-06240-44 Domieszki do betonu

10.2. Inne dokumenty

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

Wytyczne producentów.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-07
ROBOTY BUDOWLANE – ROBOTY IZOLACYJNE
CPV 45320000-6**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót izolacyjnych związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót izolacyjnych

1.4. Izolacje

Izolacja przeciwwilgociowa:

- przygotowanie powierzchni pod uszczelnienia w sanitariatach
- izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami,
- wysokoplastyczna izolacja powierzchni masami uszczelniającymi (folia w płynie).

1.5. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi Polskimi Normami i definicjami podanymi w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Realizacja zadania rozpoczyna się od daty przekazania wykonawcy placu budowy. Przekazanie placu budowy następuje protokolarnie. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót, poleceniami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane.

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonaniem robót izolacyjnych zgodnie z dokumentacją przetargową.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane przy wykonaniu robót wg Dokumentacji Przetargowej.

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobaty technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę. Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane. Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych jak i z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) i aprobatami technicznymi. W przypadku, gdy w dokumen-

tacji projektowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w dokumentacji, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inspektorem nadzoru oraz dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika budowy. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi w "Warunkach technicznych wykonania robót budowlano-montażowych" oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producentów lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inspektora nadzoru.

3. SPRZĘT

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla poszczególnych robót lub ich części montowanych z gotowych elementów. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pn. Wymagania Ogólne. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego. W czasie transportu materiały, elementy i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Wszystkie roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- Umową
- Dokumentacją przetargową
- Poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- Warunkami Technicznymi Wykonania robót
- Obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Rozpoczęcie robót

Przed rozpoczęciem montażu Kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót izolacyjnych.

5.3. Zakres wykonywanych robót

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodne z dokumentacją przetargową.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia jakości robót budowlano - montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inspektora nadzoru i powinno zawierać:

- a) zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów: jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie dokumentów załączonych do dostawy, oględzin zewnętrznych,
- b) sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw zgodności

Zasady komisyjnej kontroli wykonanych robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" i szczegółowych specyfikacji technicznych,

Wszystkich czynności kontroli jakości materiałów i robót dokonuje się komisyjnie.

Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów i robót zapisuje się w odpowiednich protokołach. Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i inne. Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego, a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Przetargowej i Specyfikacji Technicznej oraz uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na kontroli zgodności wykonania robót z:

- Specyfikacją Techniczną
- Polskimi lub branżowymi normami
- Warunkami technicznymi wykonania i montażu

6.4. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty

- dokumenty odbiorów częściowych
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych

- rozliczenie ilościowe materiałów
- certyfikaty i deklaracje zgodności wydane przez dostawców materiałów

7. OBMIAR ROBÓT

W wycenie robót należy uwzględnić wszystkie elementy potrzebne do prawidłowego wykonania robót izolacyjnych zgodnie z przedstawioną dokumentacją przetargową. Przy wycenie robót należy zwrócić uwagę na wszelkie wymagania, w tym ogólne, które mogą mieć wpływ na koszt wykonania.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest: m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pn. Wymagania Ogólne niniejszej specyfikacji. Poszczególne etapy robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie 5 i 6. Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Przetargową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części pn. Warunki ogólne.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Inne dokumenty

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót, technologie wykonania izolacyjnych przeciwwilgociowych i termicznych.

Instrukcje producenta.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

SST-08

ROBOTY W ZAKRESIE INSTALCJI SANITARNYCH

CPV 45332200-5

CPV 45332300-6

CPV 45332400-7

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie instalacji sanitarnych związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

W zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną wchodzi instalacja wod.-kan. wraz z uzbrojeniem w pomieszczeniach sanitariatów na I i II piętrze wymieniona w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

- Rozbudowa kanalizacji sanitarnej

W części obiektu planuje się remont sanitariatów. Pociąga to za sobą konieczność wykonania nowych odcinków kanalizacji sanitarnej oraz ciepłej i zimnej wody.

- Instalacja wody zimnej i ciepłej.

Woda zimna zużywana będzie na cele bytowo-gospodarcze.

- Rozbudowa instalacji wody zimnej i ciepłej.

W budynku istnieje instalacja wody zimnej i ciepłej.

Przewiduje się wymianę rur stalowych na PP oraz PPR w remontowanych sanitariatach.

Instalację wody zimnej należy izolować przeciw wykraplaniu się wilgoci, wodę ciepłą należy izolować termicznie. Izolacje powinny posiadać atesty określające dopuszczalne cechy pożarowe.

Wszystkie materiały instalacyjne stykające się bezpośrednio z wodą powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia.

Łączenie, mocowanie i próby (na ciśnienie 0,9MPa).

- Kanalizacja sanitarna.

W budynku istnieje kanalizacja sanitarna. Główne przewody rozdzielcze i piony wykonano z rur żeliwnych. Instalację w sanitariatach przewidziano do demontażu. Zakres robót wymaga wymiany instalacji kanalizacji sanitarnej na PCV.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z odpowiednimi normami i określeniami podanymi w opracowaniu „Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wszystkie elementy instalacji wodociągowej powinny być wykonane z materiałów nie wpływających na jakość wody i mieć opinię higieniczną wydaną przez jednostkę upoważnioną przez ministra zdrowia.

Przed rozpoczęciem montażu instalacji kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót instalacyjnych,

Przewody instalacji wodnych należy prowadzić w bruzdach. Przewody mogą być prowadzone w obudowanych szachtach sanitarnych, przy czym należy zapewnić dostęp do wszystkich zaworów odcinających odgałęzienia. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane, wypełnione szczeliwem elastycznym.

2. MATERIAŁY.

Materiały i wyroby gotowe użyte do budowy instalacji powinny odpowiadać wymaganiom odpowiednich norm, a w przypadku ich braku – warunkom technicznym producentów lub innym umownym warunkom.

Wszystkie stosowane materiały powinny odpowiadać normom oraz posiadać atesty, certyfikaty i świadectwa o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.

Materiały użyte do instalacji sanitarnych:

- **Instalacja wody zimnej**

Pobór zimnej wody z istniejących pionów instalacji wody zimnej.

Przewody należy prowadzić po ścianach wewnętrznych w bruzdach, montowane na wspornikach i uchwytach w sposób zabezpieczający przed zetknięciem ze ścianką bruzdy.

Podejście instalacji wody zimnej i ciepłej dodatkowo mocować przy punktach poboru wody.

Materiały:

- rury PP łączone metodą zgrzewania,
- zawór odcinający kulowy mosiężny
- zawór czerpalny kulowy ze złączką do węża

- **Instalacja wody ciepłej i cyrkulacji**

Materiały:

- rury PP-R łączone metodą zgrzewania z wkładką termiczną
- zawór odcinający kulowy mosiężny

- **Kanalizacja sanitarna**

Materiały:

- rury z PVC układane na ścianach i pod posadzką

- wpusty podłogowe PVC z osadnikiem
- umywalki pojedyncze porcelitowe
- muszle ustępowe – wiszące na elemencie montażowym
- pisuary

- **Armatura**

Na przewodach instalacji wody przyjęto zawory przelotowe odcinające i czerpalne, które powinny odpowiadać warunkom pracy (ciśnienie, temperatura) danej instalacji.

3. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takiego sprzętu, który jest niezbędny dla wykonania robót. Typ sprzętu i zasady jego użytkowania na placu budowy powinny być uzgodnione z inspektorem nadzoru.

Stosowanie sprzętu powinno się odbywać z zachowaniem przepisów BHP obowiązujących przy użytkowaniu, konserwacji i przechowywaniu sprzętu.

Sprzęt powinien być obsługiwany wyłącznie przez osoby uprawnione do jego użycia.

Przechowywanie sprzętu należy wykonać zgodnie z wytycznymi producentów (DTR, instrukcje eksploatacyjne itp.).

Miejsce i sposób przechowywania należy uzgodnić z inspektorem nadzoru i użytkownikiem. W czasie przechowywania sprzęt powinien być zabezpieczony przed uszkodzeniem mechanicznym, przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych i przed użyciem przez osoby do tego nie uprawnione.

4. TRANSPORT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonanych robót.

Liczba środków transportu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach inspektora nadzoru. Terminy dostaw na plac budowy powinny być zgodne z harmonogramem.

Materiały i urządzenia powinny być układane i przewożone zgodnie z warunkami transportowania, określonymi przez producentów poszczególnych urządzeń i elementów. W trakcie przewożenia urządzenia i materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem się na środkach transportu.

Transport powinien się odbywać zgodnie z przepisami ruchu drogowego, oraz z zachowaniem przepisów BHP obowiązujących przy załadunku, transportowaniu, rozładunku i składowaniu.

5. WYKONANIE ROBÓT.

- **Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonywanie robót powinno być prowadzone zgodnie z umową, poleceniami inspektora nadzoru z zastosowaniem materiałów o wymaganej jakości.

Podstawą wykonania robót ujętych w zakresie niniejszej specyfikacji technicznej (SST) umowa z wykonawcą.

Przed przystąpieniem do wykonania robót, Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji przetargowej. Przed przystąpieniem do wykonania robót, Wykonawca powinien się ponadto dokładnie zapoznać ze szczegółowymi wymogami dostawców urządzeń, w zakresie dostawy, transportu, składowania i montażu urządzeń.

Niezależnie od stopnia dokładności i kompletności dokumentów otrzymanych od Inwestora, Wykonawca robót jest zobowiązany do uzyskania kompletnego i dobrego jakościowo rezultatu końcowego. Wykonawca powinien wyjaśnić przed złożeniem oferty kwestie sporne z Inwestorem.

Wykonawca robót powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia wykonawcze i doświadczenie w realizacji robót ujętych w zakresie niniejszego opracowania. Wykonawca powinien gwarantować prawidłową realizację robót i wysoką jakość ich wykonania.

- **Roboty instalacyjno-montażowe**

Przewody instalacji wody zimnej należy układać zgodnie z wymaganiami PN.

- **Próba szczelności i regulacji**

Badanie szczelności wykonać dla każdej strefy i układu oddzielnie w temperaturze wewnętrznej powyżej 0 oC. Winna być wykonana przed zakryciem bruzd, przed robotami malarskimi itp. zgodnie z wymaganiami normy PN 81/B 10725 za pomocą wody wodociągowej.

Instalację należy kilkakrotnie przepłukać czystą wodą aż do stwierdzenia wypływu czystej wody płuczącej. Instalację należy poddać dezynfekcji.

Płukanie ponowne aż do uzyskania pozytywnego wyniku badań bakteriologicznych wydanych przez Sanepid.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Jakość wykonania robót montażowych i elementów prefabrykowanych powinna odpowiadać obowiązującym warunkom technicznym wykonania.

Wykonawca jest zobowiązany do stałej kontroli prowadzonych robót, w tym:

- jakości materiałów użytych do wykonania instalacji
- zachowanie odpowiednich spadków prowadzenia instalacji
- zachowania jakości zastosowanych uszczelnień, prawidłowości montażu i szczelności połączeń
- wykonania połączeń lutowanych i spawanych w instalacji .

Wszystkie roboty, które nie spełniają wymagań podanych w odpowiednich punktach Specyfikacji (SST), zostaną odrzucone. Wszystkie roboty, które wykazują większe odchylenia od cech określonych SST powinny być ponownie wykonane przez Wykonawcę na jego koszt.

Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania materiałów i elementów bez wad jakościowych, o parametrach i właściwościach zgodnych z wymogami projektu i SST.

7. ODBIÓR ROBÓT.

Należy dokonać wszystkich wymaganych odbiorów, a protokoły z ich przeprowadzenia przedstawić do odbioru końcowego.

- **Odbiór międzyoperacyjny**

Odbiór międzyoperacyjny obejmuje:

- sposób prowadzenia przewodów,
- elementy kompensacji,
- lokalizacja przyborów sanitarnych.

- **Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy obejmuje elementy instalacji wodociągowej, które zanikają w wyniku postępu robót np. wykonanie bruzd, przebić, itp.

Po odbiorze należy sporządzić protokół i zapisać w dzienniku budowy.

- **Odbiór końcowy**

Odbiór końcowy obejmuje sprawdzenie zgodności stanu istniejącego z dokumentacją techniczną.

- **Kontroli podlega:**

- użycie właściwych materiałów i elementów instalacji,
- prawidłowość wykonania połączeń,
- jakość zastosowanych materiałów uszczelniających,
- wielkość spadków przewodów,
- prawidłowość ustawienia armatury,
- prawidłowość przeprowadzenia wstępnej regulacji,
- prawidłowość zainstalowania przyborów sanitarnych,

Przy odbiorze końcowym urządzeń instalacji wodnych i kanalizacyjnych należy przedłożyć protokoły odbiorów częściowych i prób szczelności.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Zasady płatności i rozliczeń finansowych za wykonane roboty określa umowa z wykonawcą oraz postanowienia zawarte w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE.

POLSKIE NORMY.

1. PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu.

2. PN-71/B-10420 Urządzenia ciepłej wody w budynkach. Wymagania i badania przy odbiorze.
3. PN-81/B-10800/00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania.
4. PN-81/B-10800/04 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody zimnej wody z polichlorku winylu i polietylenu.
5. PN-92/C-89017 Rury z tworzyw sztucznych. Oznaczanie wytrzymałości na ciśnienie wewnętrzne.
6. PN-93/C-89218 Rury i kształtki z tworzyw sztucznych. Sprawdzanie wymiarów.
7. PN-89/H-02650 Armatura i rurociągi. Ciśnienia i temperatury.
8. PN-83/H-02651 Armatura i rurociągi. Średnice nominalne.
9. PN-85/M-75002 Armatura przepływowa instalacji wodociągowej. Wymagania i badania.
10. BN-76/ 8860-01 Elementy mocujące rurociągi.
11. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II. Instalacja sanitarna i przemysłowa. Arkady. Warszawa 1988.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Remont sanitariatów w segmencie B2 budynku Zespołu
Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c
we Wrocławiu**

**SST-09
ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
CPV 45310000-3**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania instalacji elektrycznych związanych z remontem sanitariatów na parterze, I i II piętrze segmentu B2 budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16c we Wrocławiu.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Niniejsza Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót instalacyjnych elektrycznych przewidzianych przy wykonywaniu robót remontowych. Obejmują prace związane z dostawą materiałów i wykonawstwem robót instalacyjnych elektrycznych wykonywanych na miejscu. Roboty instalacyjne elektryczne obejmują instalacje elektryczne wewnętrzne.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie robót instalacyjnych elektrycznych wymienionych w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót w zakresie instalacji elektrycznych wraz ze wszystkimi robotami pomocniczymi. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją przetargową, pozostałymi SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Inspektora nadzoru.

1.5. Dokumentacja, którą należy przedstawić w trakcie budowy

Dokumentacja przedstawiana przez Wykonawcę w trakcie budowy musi być zgodna z zasadami podanymi w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Dodatkowo wykonawca dostarczać będzie następujące informacje:

1. Harmonogram i kolejność prac instalacyjnych elektrycznych
2. Świadectwa jakości przedstawione przez producenta wyszczególnione w dalszej części opracowania
3. Zalecenia i instrukcje dostarczane przez producentów, wyszczególnione w dalszej części opracowania

2. MATERIAŁY

2.1. Wykaz podstawowych materiałów

2.1.1. Materiały do budowy instalacji oświetleniowej, gniazd wtykowych 230 V.

- Przewód YDYp 3x1,5mm²,

- Przewód YDYp 3x2,5mm²,
- Puszka instalacyjna podtynkowa o śr. 60mm,
- Osprzęt wtynkowy o stopniu ochrony IP 54 w tym łączniki instalacyjne jednobiegunowe, świecznikowe,,
- oprawy świetlówkowe i żarowe

2.2. Instalacje elektryczne

Rodzaje i typy urządzeń, aparatury, osprzętu, przewodów i materiałów pomocniczych zastosowanych do budowy instalacji elektrycznych powinny być zgodne z podanymi w dokumentacji przetargowej i polskimi normami.

3. SPRZĘT

3.1. Sprzęt niezbędny do wykonania robót

Rodzaje sprzętu używanego do robót instalacyjnych elektrycznych pozostawia się do uznania Wykonawcy, po uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

4.1. Transport materiałów

W czasie transportu, załadunku i wyładunku oraz składowania należy przestrzegać zaleceń producentów a w szczególności:

- transportowane urządzenia zabezpieczyć przed nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się wewnątrz ładowni; na czas transportu należy z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio zabezpieczyć, ostrożnie załadowywać i zdejmować, nie narażając ich na uderzenia, ubytki lub uszkodzenia powłok lakierniczych, osłon blaszanych, zamków itp.,

Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami BIOZ i przepisami o ruchu drogowym.

4.2. Składowanie materiałów

Materiały należy przechowywać w pomieszczeniach zamkniętych przystosowanych do tego celu, suchych, przewietrzanych i dobrze oświetlonych.

Składowanie poszczególnych rodzajów materiałów powinno być zgodne z następującymi warunkami:

- przewody izolowane i taśmy izolacyjne osprzęt elektryczny należy przechowywać w pomieszczeniach suchych i chłodnych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasady ogólne wykonania robót

5.1.1 Warunki techniczne podane w niniejszej SST dotyczą wykonania i odbioru instalacji elektrycznych wewnętrznych o napięciu do 400V w budownictwie ogólnym, tj. mieszkaniowym i użyteczności publicznej, w pomieszczeniach suchych i wilgotnych.

5.1.2 Warunki dotyczące instalacji wewnętrznych wykonywanych:

- przewodami wtynkowymi.

5.1.3 Warunki dotyczą również montażu opraw oświetleniowych

5.1.4 Przy wykonywaniu instalacji elektrycznych należy spełnić następujące wymagania:

Należy zapewnić równomierne obciążenie faz linii zasilających przez odpowiednie przyłączenie odbiorów 1-fazowych.

Mocowanie puszek w ścianach i gniazd wtyczkowych w puszkach powinno zapewniać niezbędną wytrzymałość na wyciąganie wtyczki z gniazda.

Gniazda wtyczkowe i wyłączniki należy instalować w sposób nie kolidujący z wyposażeniem pomieszczenia.

W sanitariatach należy przestrzegać zasady poprawnego rozmieszczania sprzętu z uwzględnieniem przestrzeni ochronnych.

Położenie wyłączników klawiszowych należy przyjmować takie, aby w całym pomieszczeniu było jednakowe.

5.2. Instalacje elektryczne wewnętrzne

5.2.1. Wymagania ogólne

Przy wykonywaniu instalacji elektrycznych wewnętrznych, bez względu na rodzaj i sposób ich montażu, należy przeprowadzić następujące roboty podstawowe:

- trasowanie,
- montaż konstrukcji wsporczych i uchwytów,
- przejścia przez ściany i stropy,
- montaż sprzętu i osprzętu,
- łączenie przewodów.

5.2.2. Trasowanie

Trasowanie należy wykonać uwzględniając konstrukcję budynku oraz zapewniając bezkolidyjność z innymi instalacjami. Trasa instalacji powinna być przejrzysta, prosta i dostępna dla prawidłowej konserwacji i remontów. Wskazane jest, aby trasa przebiegała w liniach poziomych i pionowych.

5.2.3. Montaż konstrukcji wsporczych i uchwytów

Konstrukcje wsporcze i uchwyty przewidziane do ułożenia na nich instalacji elektrycznych, bez względu na rodzaj instalacji, powinny być zamocowane do podłoża (ścian, stropów, elementów konstrukcji budynku itp.) w sposób trwały, uwzględniający warunki lokalne i technologiczne, w jakich dana instalacja będzie pracować oraz sam rodzaj instalacji.

5.2.4. Przejścia przez ściany i stropy

Wszystkie przejścia obwodów instalacji elektrycznych przez ściany, stropy itp. (wewnątrz budynku) muszą być chronione przed uszkodzeniami.

Przejścia wymienione wyżej należy wykonywać w przepustach rurowych.

Przejścia między pomieszczeniami o różnych atmosferach powinny być wykonane w sposób szczelny, zapewniający nieprzedostawanie się wyziewów.

Obwody instalacji elektrycznych przechodzące przez podłogi muszą być chronione do wysokości bezpiecznej przed przypadkowymi uszkodzeniami. Jako osłony przed uszkodzeniem mechanicznym można stosować rury stalowe, rury z tworzyw sztucznych, kształtowniki, korytka blaszane itp.

5.2.5. Montaż sprzętu i osprzętu

Należy stosować następujący sprzęt i osprzęt instalacyjny:

- rozgałęźniki (puszki) różnego rodzaju,
- łączniki instalacyjne,

Sprzęt i osprzęt instalacyjny należy mocować do podłoża w sposób trwały zapewniający mocne i bezpieczne jego osadzenie.

Mocowanie bezpośrednio sprzętu i osprzętu innego niż hermetyczny do podłoża drewnianych lub innych palnych należy wykonywać na podkładkach blaszanych, znajdujących się co najmniej pod całą powierzchnią danego sprzętu i osprzętu.

Do mocowania sprzętu i osprzętu mogą służyć konstrukcje wsporcze lub konsolki osadzone w podłożu, przyspawane do stalowych elementów konstrukcji budowlanych lub zamontowane na takich konstrukcjach, przykręcane do podłoża za pomocą kołków i śrub rozporowych oraz kołków wstrzeliwanych.

5.2.6. Łączenie przewodów

W instalacjach elektrycznych wewnętrznych łączenia przewodów należy wykonywać w sprzęcie i osprzęcie instalacyjnym. Nie wolno stosować połączeń skręcanych.

Przewody muszą być ułożone swobodnie i nie mogą być narażone na naciągi i dodatkowe naprężenia.

Do danego zacisku należy przyłączać przewody o rodzaju wykonania, przekroju i w liczbie, do jakich zacisk ten jest przystosowany.

W przypadku stosowania zacisków, do których przewody są przyłączane za pomocą oczek, pomiędzy oczkiem a nakrętką oraz pomiędzy oczkami powinny znajdować się podkładki metalowe, zabezpieczone przed korozją w sposób umożliwiający przepływ prądu.

Długość odizolowanej żyły przewodu powinna zapewniać prawidłowe przyłączenie.

Zdejmowanie izolacji i oczyszczenie przewodu nie może powodować uszkodzeń mechanicznych. W przypadku stosowania żył ocynowanych proces czyszczenia nie powinien uszkadzać warstwy cyny.

Końce przewodów miedzianych z żyłami wielodrutowymi (linek) powinny być zabezpieczone zaprasowanymi tulejkami lub ocynowane (zaleca się stosowanie takich tulejek zamiast ocynowania).

5.3. Montaż opraw oświetleniowych

Uchwyty (haki) do opraw zwieszakowych montowane w stropach na budowie należy mocować przez:

- wkręcenie do zabetonowanej puszkii sufitowej przystosowanej do tego celu,
- wkręcenie w metalowy kołek rozporowy,
- wbetonowanie.

Podane wyżej mocowanie powinno wytrzymać:

- dla opraw o masie do 10kg siłę 500N,
- dla opraw o masie większej od 10kg siłę w N równą 50xmasa oprawy w kg.

Nie dopuszcza się mocowania haków za pomocą kołków rozporowych z tworzywa sztucznego. Metalowe części oprawy powinny być trwale odizolowane od haka, jeżeli hak ma połączenie ze stalowymi uziemionymi elementami budynku.

Zawieszenie opraw zwieszakowych powinno umożliwiać ruch wahadłowy oprawy.

Przewody opraw oświetleniowych należy łączyć z przewodami wypustów za pomocą złączy świecznikowych. Dopuszcza się podłączanie opraw oświetleniowych przelotowo pod warunkiem zastosowania złączy przelotowych. Oprawy oświetleniowe w pokojach, przedpokojach i korytarzach pomieszczeń mieszkalnych nie wchodzą w zakres wyposażenia inwestorskiego. Należy natomiast mocować uchwyty do opraw w tych pomieszczeniach.

5.4. Montaż zabezpieczeń

W ogólnie dostępnych instalacjach wewnętrznych należy montować aparaty zabezpieczające z pokrywami osłaniającymi części będące pod napięciem. Wyłączniki płaskie należy montować na listwach aparatowych. Do przykręcania należy używać wkrętów z łbem półkolistym o odpowiedniej średnicy i długości. Pod łby wkrętów należy podłożyć podkładki.

6. ODBIÓR ROBÓT

6.1. Odbiór frontu robót

Przed przystąpieniem do robót montażowych należy odebrać protokolarnie front robót od generalnego wykonawcy lub inwestora.

Stan robót budowlanych i wykończeniowych powinien być taki, aby roboty elektromontażowe można było prowadzić bez narażenia instalacji na uszkodzenie, a pracowników na wypadki przy pracy.

6.2. Odbiory częściowe

Odbiory robót ulegających zakryciu; odbiorom podlegają:

- instalacje podtynkowe przed tynkowaniem,

- inne fragmenty instalacji, które będą niewidoczne lub bardzo trudne do sprawdzenia po zakończeniu robót montażowych.

Usterki wykryte przy odbiorze częściowym powinny być wpisane do dziennika budowy. Brak wpisu należy traktować jako stwierdzenie należytego stanu elementów i prawidłowego montażu.

6.3. Odbiór końcowy

Do odbioru końcowego wykonanych robót wykonawca powinien przedłożyć:

- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości instalacji do eksploatacji,
- instrukcje eksploatacji urządzeń, jeżeli umowa przewidywała dostarczenie takich instrukcji,

Komisja odbioru końcowego:

- bada protokoły odbiorów częściowych i sprawdza usunięcie usterek,
- bada zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń oraz przedstawia ewentualne wnioski i uwagi,
- dokonuje prób i odbioru instalacji włączonej pod napięcie,
- ustala okres i warunki wstępnej eksploatacji instalacji,
- spisuje protokół odbiorczy.

7. PRZEPISY i DOKUMENTY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz.U. 2003 nr 207 poz.2016)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Nr 75 poz. 690) wraz z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2003 nr 121 poz. 1138)
- PN-IEC 60364-4-46:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Odłączanie izolacyjne i łączenie
- PN-IEC 60364-5-52:2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego.
- PN-IEC 60364-5-559:2003 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Inne wyposażenie. Oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe
- PN-IEC 60364-6-61:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie. Sprawdzanie odbiorcze

- PN-92/N-01256.02

Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja

- PN-N-01256-5:1998

Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W SEGMENTCIE B2
ADRES INWESTYCJI : WROCŁAW UL. ZEMSKA 16C
INWESTOR : SZKOŁA PODSTAWOWA NR 113
ADRES INWESTORA : 54-438 WROCŁAW UL. ZEMSKA 16C

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
szkoła113 sanitariaty					
1 Roboty budowlane					
1.1 Parter roboty demontażowe					
1	KNR 4-01 d.1. 0348-03 1	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej [2.97*2+2.35]*3.3	m ² m ²		
				27.357	
				RAZEM	27.357
2	KNR 4-01 d.1. 0348-02 1	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej [2.95+1.1*2]*2.0+2.95*2*3.3	m ² m ²		
				29.770	
				RAZEM	29.770
3	KNR 4-01 d.1. 0355-03 1	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzysk. z rozbiórki skrzydeł drzwiowych i okiennych 4	szt. szt.		
				4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 4-01 d.1. 0354-04 1	Wykucie z muru ościeżnic o pow.do 2 m2 4	szt. szt.		
				4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01 d.1. 0329-02 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 2.05*1.0*4	m ² m ²		
				8.200	
				RAZEM	8.200
6	KNR 4-01 d.1. 0336-03 1	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.2*8	m m		
				9.600	
				RAZEM	9.600
7	KNR 4-01 d.1. 0313-04 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 180 mm 1.2*8	m m		
				9.600	
				RAZEM	9.600
8	KNR 4-01 d.1. 0819-15 1	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 2.95*2.0*2	m ² m ²		
				11.800	
				RAZEM	11.800
9	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. 2.95*0.9*2	m ² m ²		
				5.310	
				RAZEM	5.310
10	KNR 4-01 d.1. 0804-07 1	Zerwanie posadzki cementowej 5.6*2.95*2-5.31*2	m ² m ²		
				22.420	
				RAZEM	22.420
11	KNR 4-01 d.1. 0713-02 1	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby sufitów 5.6*2.95*2	m ² m ²		
				33.040	
				RAZEM	33.040
12	KNR 4-01 d.1. 0713-01 1	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 5.95*4*.303+2.95*4*3.30-0.9*2.05*4-0.7*2.05*4	m ² m ²		
				33.031	
				RAZEM	33.031
13	KNR 4-01 d.1. 0108-18 1	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km 9	m ³ m ³		
				9.000	
				RAZEM	9.000
14	KNR 4-01 d.1. 0108-20 1	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 7	m ³ m ³		
				7.000	
				RAZEM	7.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2 Parter roboty budowlane					
15	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		
d.1.	2010-06				
2		[3.25+2.09+0.28+0.46]*2*3.3	m ²	40.128	
				RAZEM	40.128
16	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1.	0304-02				
2		0.8*2.0*4	m ³	6.400	
				RAZEM	6.400
17	KNR 4-01	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1.	0711-03				
2		17.083*2+1.1*2.1*4	m ²	43.406	
				RAZEM	43.406
18	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształowników CD i UD	m ²		
d.1.	2012-01				
2		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
19	KNR 0-14	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
d.1.	2011-01				
2		3.5*0.5*2	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
20	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
d.1.	0320-02				
2		0.9*2.0*8	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
21	KNR-W 2-	Montaż skrzydeł z regulacją	m ²		
d.1.	02 1027-02				
2		0.9*2.0*8	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
21'		Zakup i dostawa drzwi i ościeżnic oraz klamki, samozamykacze, oraz wkładki do zamontowania Drzwi	kpl		
d.1.					
2		8	kpl	8.000	
				RAZEM	8.000
22	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro Krotność = 1.5	m ²		
d.1.	1102-01				
2		6.1+2.9+7.5++7.1+6.2+2.2+1.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
23	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny	m ²		
d.1.	0115-01				
2		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
24	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny	m ²		
d.1.	0115-03				
2		33.3*0.2	m ²	6.660	
				RAZEM	6.660
25	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m		
d.1.	0638-01				
2		34.2	m	34.200	
				RAZEM	34.200
26	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
d.1.	0829-03				
2		2.10*[3.25*2+0.89*2+3.24+0.85+0.28+0.46+2.2+1.95+5.6+2.95+2.2]*2-1.2*2.36*4	m ²	106.314	
				RAZEM	106.314
27	KNR 0-12	Posadzki z płytek układanych metodą kombinowaną	m ²		
d.1.	1118-02				
2		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane	m ²		
d.1.	0929-09	dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2			
2		2.36*0.8*4	m ²	7.552	
				RAZEM	7.552
29	KNR 4-01	Uszczelnienie silikonem styku płytek ze ścianą podłoga i stolarką	m		
d.1.	0707-05				
2		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
30	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - dla wykonania gładzi gipsowych	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2		40.17*0.4+4.78*2.5*2+2.09*2.5*2	m ²	50.418	
				RAZEM	50.418
31	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	202 1134-01				
2		41.65	m ²	41.650	
				RAZEM	41.650
32	KNR-W 2-	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	02 2011-04				
2		15.94+16.73+8.98	m ²	41.650	
				RAZEM	41.650
33	KNR-W 2-	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	02 2011-02				
2		1.2*[3.25*2+0.89*2+3.24+0.85+0.28+0.46+2.2+1.95+5.6+2.95+2.2]*2-1.2*2.36*4	m ²	55.896	
				RAZEM	55.896
34	KNR 4-01	Uszczelnienie akrylem scian z płyty ze ścianą i sufitem oraz stolarką i listwą przypodłogową	m		
d.1.	0707-05				
2	analogia	66	m	66.000	
				RAZEM	66.000
35	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - do malowania	m ²		
d.1.	202 1134-01				
2		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - do malowania	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2		55.9	m ²	55.900	
				RAZEM	55.900
37	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1.	1505-01				
2		55.9	m ²	55.900	
				RAZEM	55.900
38	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m ²		
d.1.	1505-03				
2		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
39	KNR 0-19	Montaż ścianek systemowych WC, V-20, obustronnie laminowanych , gr.3cm	m ²		
d.1.	1024-10 -				
2	analogia	2.05*[1.95+1.35+1.82]	m ²	10.496	
				RAZEM	10.496
1.3 I piętro roboty demontażowe					
40	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
3		[2.97*2+2.35]*3.3	m ²	27.357	
				RAZEM	27.357
41	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-02				
3		[2.95+1.1*2]*2.0+2.95*2*3.3	m ²	29.770	
				RAZEM	29.770

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNR 4-01	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzysk. z rozbiórki skrzydeł	szt.		
d.1.	0355-03	drzwiowych i okiennych			
3		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
43	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o pow.do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
3		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
44	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.1.	0329-02				
3		2.05*1.0*4	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
45	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	0336-03				
3		1.2*8	m	9.600	
				RAZEM	9.600
46	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.1.	0313-04				
3		1.2*8	m	9.600	
				RAZEM	9.600
47	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15				
3		2.95*2.0*2	m ²	11.800	
				RAZEM	11.800
48	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m ²		
d.1.	0811-07				
3		2.95*0.9*2	m ²	5.310	
				RAZEM	5.310
49	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
3		5.6*2.95*2-5.31*2	m ²	22.420	
				RAZEM	22.420
50	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeskrób.farby sufitów	m ²		
d.1.	0713-02				
3		5.6*2.95*2	m ²	33.040	
				RAZEM	33.040
51	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeskrób.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
3		5.95*4*3.303+2.95*4*3.30-0.9*2.05*4-0.7*2.05*4	m ²	33.031	
				RAZEM	33.031
52	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-18				
3		9	m ³	9.000	
				RAZEM	9.000
53	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1.	0108-20				
3		Krotność = 19	m ³	7.000	
		7		RAZEM	7.000
1.4 p roboty budowlane					
54	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		
d.1.	2010-06				
4		[3.25+2.09+0.28+0.46]*2*3.3	m ²	40.128	
				RAZEM	40.128
55	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1.	0304-02				
4		0.8*2.0*4	m ³	6.400	
				RAZEM	6.400

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
56	KNR 4-01 d.1. 0711-03 4	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 17.083*2+1.1*2.1*4	m ² m ²	 43.406	 RAZEM 43.406
57	KNR 0-14 d.1. 2012-01 4	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształowników CD i UD 33.3	m ² m ²	 33.300	 RAZEM 33.300
58	KNR 0-14 d.1. 2011-01 4	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 3.5*0.5*2	m ² m ²	 3.500	 RAZEM 3.500
59	KNR 4-01 d.1. 0320-02 4	Obsadzenie ościeżnic o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 0.9*2.0*8	m ² m ²	 14.400	 RAZEM 14.400
60	KNR-W 2- d.1. 02 1027-02 4	Montaż skrzydeł z regulacją 0.9*2.0*8	m ² m ²	 14.400	 RAZEM 14.400
60'	d.1. 4	Zakup i dostawa drzwi i ościeżnic oraz klamki, samozamykacze, oraz wkładki do zamontowania Drzwi 8	kpl kpl	 8.000	 RAZEM 8.000
61	KNR 2-02 d.1. 1102-01 4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro Krotność = 1.5 6.1+2.9+7.5++7.1+6.2+2.2+1.3	m ² m ²	 33.300	 RAZEM 33.300
62	KNR 0-39 d.1. 0115-01 4	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny 33.3	m ² m ²	 33.300	 RAZEM 33.300
63	KNR 0-39 d.1. 0115-03 4	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny 33.3*0.2	m ² m ²	 6.660	 RAZEM 6.660
64	KNR 0-29 d.1. 0638-01 4	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami 34.2	m m	 34.200	 RAZEM 34.200
65	KNR 0-12 d.1. 0829-03 4	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej 2.10*[3.25*2+0.89*2+3.24+0.85+0.28+0.46+2.2+1.95+5.6+2.95+2.2]*2-1.2*2.36*4	m ² m ²	 106.314	 RAZEM 106.314
66	KNR 0-12 d.1. 1118-02 4	Posadzki z płytek układanych metodą kombinowaną 33.3	m ² m ²	 33.300	 RAZEM 33.300
67	KNR 0-19 d.1. 0929-09 4	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 2.36*0.8*4	m ² m ²	 7.552	 RAZEM 7.552
68	KNR 4-01 d.1. 0707-05 4	Uszczelnienie silikonem styku płytek ze ścianą podłoga i stolarką 65	m m	 65.000	 RAZEM 65.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02	- dla wykonania gładzi gipsowych			
4		40.17*0.4+4.78*2.5*2+2.09*2.5*2	m ²	50.418	
				RAZEM	50.418
70	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	202 1134-01				
4		41.65	m ²	41.650	
				RAZEM	41.650
71	KNR-W 2-	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.1.	02 2011-04	wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku			
4		15.94+16.73+8.98	m ²	41.650	
				RAZEM	41.650
72	KNR-W 2-	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.1.	02 2011-02	wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku			
4		1.2*[3.25*2+0.89*2+3.24+0.85+0.28+0.46+2.2+1.95+5.6+2.95+2.2]*2-1.2*2.36*4	m ²	55.896	
				RAZEM	55.896
73	KNR 4-01	Uszczelnienie akrylem ścian z płyty ze ścianą i sufitem oraz stolarką i listwą przypodłogową	m		
d.1.	0707-05				
4	analogia	66	m	66.000	
				RAZEM	66.000
74	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami	m ²		
d.1.	202 1134-01	- powierzchnie poziome - do malowania			
4		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
75	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami	m ²		
d.1.	202 1134-02	- powierzchnie pionowe - do malowania			
4		55.9	m ²	55.900	
				RAZEM	55.900
76	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1.	1505-01				
4		55.9	m ²	55.900	
				RAZEM	55.900
77	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m ²		
d.1.	1505-03				
4		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300
78	KNR 0-19	Montaż ścianek systemowych WC, V-20, obustronnie laminowanych , gr.3cm	m ²		
d.1.	1024-10 -				
4	analogia	2.05*[1.95+1.35+1.82]	m ²	10.496	
				RAZEM	10.496
1.5 Ilp roboty demontażowe					
79	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
5		[2.97+2.35]*3.3	m ²	17.556	
				RAZEM	17.556
80	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-02				
5		2.95*3.3+1.3*3.3	m ²	14.025	
				RAZEM	14.025
81	KNR 4-01	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzysk. z rozbiórki skrzydeł drzwiowych i okiennych	szt.		
d.1.	0355-03				
5		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
82	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o pow.do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
5		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyciężenia	j.m.	Poszcz	Razem
83	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.1.	0329-02				
5		2.05*1.0*3+2.05*0.3	m ²	6.765	
				RAZEM	6.765
84	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	0336-03				
5		1.2*8	m	9.600	
				RAZEM	9.600
85	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.1.	0313-04				
5		1.2*8	m	9.600	
				RAZEM	9.600
86	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15				
5		2.95*2.0+4.4*2	m ²	14.700	
				RAZEM	14.700
87	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m ²		
d.1.	0811-07				
5		2.95*0.9*2	m ²	5.310	
				RAZEM	5.310
88	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
5		5.6*2.95*2-5.31*2	m ²	22.420	
				RAZEM	22.420
89	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby sufitów	m ²		
d.1.	0713-02				
5		5.6*2.95*2	m ²	33.040	
				RAZEM	33.040
90	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
5		5.95*4*.303+2.95*4*3.30-0.9*2.05*4-0.7*2.05*4	m ²	33.031	
				RAZEM	33.031
91	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-18				
5		9	m ³	9.000	
				RAZEM	9.000
92	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³		
d.1.	0108-20				
5		7	m ³	7.000	
				RAZEM	7.000
1.6 Iip roboty budowlane					
93	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		
d.1.	2010-06				
6		[3.25+2.09+0.28+0.46+1.3]*3.3	m ²	24.354	
				RAZEM	24.354
94	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1.	0304-02				
6		0.8*2.0*3	m ³	4.800	
				RAZEM	4.800
95	KNR 4-01	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1.	0711-03				
6		17.083*2+1.1*2.1*4	m ²	43.406	
				RAZEM	43.406
96	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
d.1.	2012-01				
6		33.3	m ²	33.300	
				RAZEM	33.300

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
97	KNR 0-14 d.1. 2011-01 6	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 3.5*0.5*2	m ² m ²	 3.500	
				RAZEM	3.500
98	KNR 4-01 d.1. 0320-02 6	Obsadzenie ościeżnic o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 0.9*2.0*8	m ² m ²	 14.400	
				RAZEM	14.400
99	KNR-W 2- d.1. 02 1027-02 6	Montaż skrzydeł z regulacją 0.9*2.0*8	m ² m ²	 14.400	
				RAZEM	14.400
99'		Zakup i dostawa drzwi i ościeżnic oraz klamki, samozamykacze, oraz wkładki do zamontowania Drzwi 8	kpl kpl	 8.000	
				RAZEM	8.000
100	KNR 2-02 d.1. 1102-01 6	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zarte na ostro Krotność = 1.5 6.1+2.9+7.5++7.1+6.2+2.2+1.3	m ² m ²	 33.300	
				RAZEM	33.300
101	KNR 0-39 d.1. 0115-01 6	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny 33.3	m ² m ²	 33.300	
				RAZEM	33.300
102	KNR 0-39 d.1. 0115-03 6	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny 33.3*0.2	m ² m ²	 6.660	
				RAZEM	6.660
103	KNR 0-29 d.1. 0638-01 6	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami 34.2	m m	 34.200	
				RAZEM	34.200
104	KNR 0-12 d.1. 0829-03 6	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej 2.10*[3.25+0.89+3.24+0.85+0.28+0.46+2.2+1.95+5.6+2.95+2.2]*2-1.2* 2.36*4+2.7*2.1	m ² m ²	 94.596	
				RAZEM	94.596
105	KNR 0-12 d.1. 1118-02 6	Posadzki z płytek układanych metodą kombinowaną 33.3	m ² m ²	 33.300	
				RAZEM	33.300
106	KNR 0-19 d.1. 0929-09 6	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 2.36*0.8*2	m ² m ²	 3.776	
				RAZEM	3.776
107	KNR 4-01 d.1. 0707-05 6	Uszczelnienie silikonem styku płytek ze ścianą podłoga i stolarką 65	m m	 65.000	
				RAZEM	65.000
108	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe - dla wykonania gładzi gipsowych 40.17*0.4+4.78*2.5*2+2.09*2.5*2	m ² m ²	 50.418	
				RAZEM	50.418
109	NNRNKB d.1. 202 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome 41.65	m ² m ²	 41.650	
				RAZEM	41.650

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
110	KNR-W 2- d.1. 02 2011-04 6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 15.94+16.73+8.98	m ² m ²	 41.650	 RAZEM 41.650
111	KNR-W 2- d.1. 02 2011-02 6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 1.2*[3.25*2+0.89*2+3.24+0.85+0.28+0.46+2.2+1.95+5.6+2.95+2.2]*2-1.2*2.36*4	m ² m ²	 55.896	 RAZEM 55.896
112	KNR 4-01 d.1. 0707-05 6 analogia	Uszczelnienie akrylem ścian z płyty ze ścianą i sufitem oraz stolarką i listwą przypodłogową 66	m m	 66.000	 RAZEM 66.000
113	NNRNKB d.1. 202 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - do malowania 33.3	m ² m ²	 33.300	 RAZEM 33.300
114	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - do malowania 55.9	m ² m ²	 55.900	 RAZEM 55.900
115	KNR 2-02 d.1. 1505-01 6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 55.9	m ² m ²	 55.900	 RAZEM 55.900
116	KNR 2-02 d.1. 1505-03 6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów 33.3	m ² m ²	 33.300	 RAZEM 33.300
117	KNR 0-19 d.1. 1024-10 - 6 analogia	Montaż ścianek systemowych WC, V-20, obustronnie laminowanych, gr.3cm 2.05*[1.82]	m ² m ²	 3.731	 RAZEM 3.731
2 Instalacje sanitarne					
2.1 parter + wymiana pionów ZW, CW i cyrk, Kanalizacja + CO od piwnicy					
2.1. Rozbiórki					
118	KNR-W 4- d.2. 02 0234-06 1.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 5	kpl. kpl.	 5.000	 RAZEM 5.000
119	KNR-W 4- d.2. 02 0234-08 1.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 5	kpl. kpl.	 5.000	 RAZEM 5.000
120	KNR-W 4- d.2. 02 0234-01 1.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar 3	kpl. kpl.	 3.000	 RAZEM 3.000
121	KNR-W 4- d.2. 02 0141-01 1.1	Demontaż baterii umywalkowej lu zmywakowej 5	szt. szt.	 5.000	 RAZEM 5.000
122	KNR-W 4- d.2. 02 0141-04 1.1	Demontaż zaworu pisuarowego 3	szt. szt.	 3.000	 RAZEM 3.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
123	KNR 4-02 d.2. 0234-02 1.1	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
124	KNR 4-02 d.2. 0233-04 1.1	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
125	KNR 4-02 d.2. 0233-06 1.1	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
126	KNR 4-02 d.2. 0230-04 1.1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku + pion	m		
		17.44+6+6	m	29.440	
				RAZEM	29.440
127	KNR 4-02 d.2. 0114-02 1.1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm - poziom + pierwsza kondygnacja + rury do odbiorników + pion	m		
		18+18+11.9+17.3	m	65.200	
				RAZEM	65.200
128	KNR 4-02 d.2. 0506-03 1.1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm - pion co piwnica + kondygnacja	m		
		12+12+3+3	m	30.000	
				RAZEM	30.000
129	KNR 4-02 d.2. 0512-01 1.1	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
130	KNR 4-02 d.2. 0520-02 1.1	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow.ogrzew.do 5.0 m2	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
131	KNR 4-01 d.2. 0333-21 1.1	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		3+2+2+2	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
132	KNR 4-01 d.2. 0108-17 1.1	Wywiezienie samochodami samowładkowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
132'	KNR 4-01 d.2. 0108-20 1.1	Wywiezienie samochodami samowładkowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 15	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
2.1. Instalacje sanitarne					
2					
133	KNR 4-01 d.2. 0337-01 1.2	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		5.96	m	5.960	
				RAZEM	5.960
134	KNR 4-01 d.2. 0337-03 1.2	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		8.4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
135	KNR-W 4- d.2. 01 0341-03 1.2	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
136	KNR 4-01 d.2. 0705-02 1.2	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdy uprzed.zamurow.ceglami lub dachówkami 17.360	m m	 17.360	 17.360
				RAZEM	17.360
137	KNR-W 4- d.2. 01 0325-05 1.2	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych 3+2+2+2	szt. szt.	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000
138	KNR-W 4- d.2. 01 0335-02 1.2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapiennej 4+2	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
139	KNR-W 4- d.2. 01 0325-03 1.2	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 4+2	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
140	KNR-W 2- d.2. 15 0208-01 1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 12.46	m m	 12.460	 12.460
				RAZEM	12.460
141	KNR-W 2- d.2. 15 0211-01 1.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 10	podej. podej.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
142	KNR-W 2- d.2. 15 0208-03 1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych + pion 8.740+5+5	m m	 18.740	 18.740
				RAZEM	18.740
143	KNR 2-15 d.2. 0208-05 1.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
144	KNR-W 2- d.2. 15 0211-03 1.2 analogia	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych pod pion 2	podej. podej.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
145	KNR-W 2- d.2. 15 0222-02 1.2 analogia	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
146	KNR-W 2- d.2. 15 0112-01 1.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych cw = cyrkulacja pion 11.9+6	m m	 17.900	 17.900
				RAZEM	17.900
147	KNR-W 2- d.2. 15 0112-01 1.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 17.3	m m	 17.300	 17.300
				RAZEM	17.300
148	KNR-W 2- d.2. 15 0112-03 1.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych zw - pion 6	m m	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
149	KNR-W 2- d.2. 15 0112-03 1.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych cw - pion 6	m m	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
150	KNR 0-34 d.2. 0101-03 1.2	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		17.9+17.3+6+6	m	47.200	
				RAZEM	47.200
151	KNR-W 2- d.2. 15 0116-03 1.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 32 mm - wpięcie pod pionem 3+3	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
152	KNR-W 2- d.2. 15 0116-01 1.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 7	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
153	KNR-W 2- d.2. 15 0116-06 1.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
154	KNR 2-15 d.2. 0112-01 1.2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zaworki podumywalkowe + WC 12+5	szt.		
			szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
155	KNR-W 2- d.2. 15 0135-01 1.2	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
156	KNR-W 2- d.2. 15 0218-01 1.2	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
157	KNR-W 2- d.2. 15 0233-03 1.2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 5	kpl.		
			kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
158	KNR 2-15 d.2. 0221-02 1.2	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
159	KNR-W 2- d.2. 15 0230-05 1.2	Postument porcelanowy do umywalk 6	kpl.		
			kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
160	KNR 2-15 d.2. 0115-02 1.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
161	KNR-W 2- d.2. 15 0234-02 1.2	Pisuarypojedyncze z zaworem spłukującym 2	kpl.		
			kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
162	KNR-W 2- d.2. 15 0405-04 1.2 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych zaciskowych 18 mm na ścianach budynku 4+4+4+4	m		
			m	16.000	
				RAZEM	16.000
163	KNR-W 2- d.2. 15 0405-03 1.2 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych zaciskowych 15 mm na ścianach budynku 3+3+3+3+3+3	m		
			m	18.000	
				RAZEM	18.000
164	KNR 2-15 d.2. 0422-01 1.2	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych pion 2+2	kpl.		
			kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
165	KNR 2-15 d.2. 0415-01 1.2	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - zasilanie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
166	KNR 2-15 d.2. 0415-01 1.2	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - powrót	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
167	KNR 2-15 d.2. 0404-01 1.2	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź urządź		
		2		2.000	
				RAZEM	2.000
168	KNR-W 2- d.2. 15 0128-01 1.2 analogia	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych	m		
		3+3+3+3+3+3	m	18.000	
				RAZEM	18.000
169	KNR-W 2- d.2. 15 0418-03 1.2	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
170	KNR 2-17 d.2. 0119-01 1.2	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		15*0.1*3.14	m ²	4.710	
				RAZEM	4.710
171	KNR 2-17 d.2. 0140-01 1.2	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
2.2 I piętro + wymiana pionów ZW, CW i cyrk, Kanalizacja + CO					
2.2. Rozbiórki					
1					
172	KNR-W 4- d.2. 02 0234-06 2.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
173	KNR-W 4- d.2. 02 0234-08 2.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
174	KNR-W 4- d.2. 02 0234-01 2.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
175	KNR-W 4- d.2. 02 0141-01 2.1	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
176	KNR-W 4- d.2. 02 0141-04 2.1	Demontaż zaworu pisuarowego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
177	KNR 4-02 d.2. 0234-02 2.1	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
178	KNR 4-02 d.2. 0233-04 2.1	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.000
179	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2.	0233-06				
2.1		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
180	KNR 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku + pion	m		
d.2.	0230-04				
2.1		17.44+3+3	m	23.440	
				RAZEM	23.440
181	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm - poziom + pierwsza kondygnacja + rury do odbiorników + pion	m		
d.2.	0114-02				
2.1		9+9+11.9+17.3	m	47.200	
				RAZEM	47.200
182	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm - pion co piwnica + kondygnacja	m		
d.2.	0506-03				
2.1		3+3+3+3	m	12.000	
				RAZEM	12.000
183	KNR 4-02	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2.	0512-01				
2.1		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
184	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow.ogrzew.do 5.0 m2	kpl.		
d.2.	0520-02				
2.1		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
185	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
d.2.	0333-21				
2.1		3+2+2+2	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
186	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.2.	0108-17				
2.1		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
186	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 15	m ³		
d.2.	0108-20				
2.1		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
2.2. Instalacje sanitarne					
2					
187	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.2.	0337-01				
2.2		5.96	m	5.960	
				RAZEM	5.960
188	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.2.	0337-03				
2.2		8.4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
189	KNR-W 4-	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.	01 0341-03				
2.2		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
190	KNR 4-01	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę uprzed.zamurow.ceglami lub dachówkami	m		
d.2.	0705-02				
2.2		17.360	m	17.360	
				RAZEM	17.360
191	KNR-W 4-	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
d.2.	01 0325-05				
2.2		3+2+2+2	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
192	KNR-W 4- d.2. 01 0335-02 2.2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapiennej 4+2	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
193	KNR-W 4- d.2. 01 0325-03 2.2	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 4+2	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
194	KNR-W 2- d.2. 15 0208-01 2.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 12.46	m m	 12.460	 12.460
				RAZEM	12.460
195	KNR-W 2- d.2. 15 0211-01 2.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 10	podej. podej.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
196	KNR-W 2- d.2. 15 0208-03 2.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych + pion 8.740+3+3	m m	 14.740	 14.740
				RAZEM	14.740
197	KNR 2-15 d.2. 0208-05 2.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
198	KNR-W 2- d.2. 15 0211-03 2.2 analogia	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych pod pion 2	podej. podej.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
199	KNR-W 2- d.2. 15 0222-02 2.2 analogia	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
200	KNR-W 2- d.2. 15 0112-01 2.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych cw = cyrkulacja pion 11.9+3	m m	 14.900	 14.900
				RAZEM	14.900
201	KNR-W 2- d.2. 15 0112-01 2.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 17.3	m m	 17.300	 17.300
				RAZEM	17.300
202	KNR-W 2- d.2. 15 0112-03 2.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych zw - pion 3	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
203	KNR-W 2- d.2. 15 0112-03 2.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych cw - pion 3	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
204	KNR 0-34 d.2. 0101-03 2.2	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 17.9+17.3+3+3	m m	 41.200	 41.200
				RAZEM	41.200
205	KNR-W 2- d.2. 15 0116-01 2.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 7	szt. szt.	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
206	KNR-W 2- d.2. 15 0116-06 2.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
207	KNR 2-15 d.2. 0112-01 2.2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zaworki podumywalkowe + WC	szt.		
		12+5	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
208	KNR-W 2- d.2. 15 0135-01 2.2	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
209	KNR-W 2- d.2. 15 0218-01 2.2	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
210	KNR-W 2- d.2. 15 0233-03 2.2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
211	KNR 2-15 d.2. 0221-02 2.2	Montaż umywałek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
212	KNR-W 2- d.2. 15 0230-05 2.2	Postument porcelanowy do umywałek	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
213	KNR 2-15 d.2. 0115-02 2.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
214	KNR-W 2- d.2. 15 0234-02 2.2	Pisuarypojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
215	KNR-W 2- d.2. 15 0405-03 2.2 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych zaciskowych 15 mm na ścianach budynku	m		
		3+3+3+3+3+3	m	18.000	
				RAZEM	18.000
216	KNR 2-15 d.2. 0422-01 2.2	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych pion	kpl.		
		2+2	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
217	KNR 2-15 d.2. 0415-01 2.2	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - zasilanie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
218	KNR 2-15 d.2. 0415-01 2.2	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - powrót	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
219	KNR 2-15 d.2. 0404-01 2.2	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź		
		2	urządź	2.000	
				RAZEM	2.000
220	KNR-W 2- d.2. 15 0128-01 2.2 analogia	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych	m		
		3+3+3+3+3+3	m	18.000	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	18.000
221	KNR-W 2- d.2. 15 0418-03 2.2	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
222	KNR 2-17 d.2. 0119-01 2.2	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		15*0.1*3.14	m ²	4.710	
				RAZEM	4.710
223	KNR 2-17 d.2. 0140-01 2.2	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
2.3	II piętro + wymiana pionów ZW, CW i cyrk, Kanalizacja + CO				
2.3.	Rozbiórki				
1	1				
224	KNR-W 4- d.2. 02 0234-06 3.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
225	KNR-W 4- d.2. 02 0234-08 3.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
226	KNR-W 4- d.2. 02 0234-01 3.1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
227	KNR-W 4- d.2. 02 0141-01 3.1	Demontaż baterii umywalkowej iu zmywakowej	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
228	KNR-W 4- d.2. 02 0141-04 3.1	Demontaż zaworu pisuarowego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
229	KNR 4-02 d.2. 0234-02 3.1	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
230	KNR 4-02 d.2. 0233-04 3.1	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
231	KNR 4-02 d.2. 0233-06 3.1	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
232	KNR 4-02 d.2. 0230-04 3.1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku + pion	m		
		17.44+3+3	m	23.440	
				RAZEM	23.440
233	KNR 4-02 d.2. 0114-02 3.1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm - poziom + pierwsza kondygnacja + rury do odborników + pion	m		
		9+9+11.9+17.3	m	47.200	
				RAZEM	47.200
234	KNR 4-02 d.2. 0506-03 3.1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm - pion co piwnica + kondygnacja	m		
		3+3+3+3	m	12.000	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12.000
235	KNR 4-02	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2.	0512-01				
3.1		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
236	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow.ogrzew.do 5.0 m2	kpl.		
d.2.	0520-02				
3.1		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
237	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
d.2.	0333-21				
3.1		3+2+2+2	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
238	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.2.	0108-17				
3.1		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
238	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 15	m ³		
d.2.	0108-20				
3.1		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
2.3.	Instalacje sanitarne				
2					
239	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.2.	0337-01				
3.2		5.96	m	5.960	
				RAZEM	5.960
240	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.2.	0337-03				
3.2		8.4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
241	KNR-W 4-	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.	01 0341-03				
3.2		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
242	KNR 4-01	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę uprzed.zamurow.cegłami lub dachówkami	m		
d.2.	0705-02				
3.2		17.360	m	17.360	
				RAZEM	17.360
243	KNR-W 4-	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
d.2.	01 0325-05				
3.2		3+2+2+2	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
244	KNR-W 4-	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapiennej	szt.		
d.2.	01 0335-02				
3.2		4+2	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
245	KNR-W 4-	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.2.	01 0325-03				
3.2		4+2	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
246	KNR-W 2-	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2.	15 0208-01				
3.2		12.46	m	12.460	
				RAZEM	12.460
247	KNR-W 2-	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2.	15 0211-01				
3.2		10	podej.	10.000	
				RAZEM	10.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
248	KNR-W 2- d.2. 15 0208-03 3.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych + pion 8.740+3+3	m m	14.740	
				RAZEM	14.740
249	KNR 2-15 d.2. 0208-05 3.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
250	KNR-W 2- d.2. 15 0211-03 3.2 analogia	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych pod pion 2	podej. podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
251	KNR-W 2- d.2. 15 0222-02 3.2 analogia	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
252	KNR-W 2- d.2. 15 0112-01 3.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych cw = cyrkulacja pion 11.9+3	m m	14.900	
				RAZEM	14.900
253	KNR-W 2- d.2. 15 0112-01 3.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 17.3	m m	17.300	
				RAZEM	17.300
254	KNR-W 2- d.2. 15 0112-03 3.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych zw - pion 3	m m	3.000	
				RAZEM	3.000
255	KNR-W 2- d.2. 15 0112-03 3.2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych cw - pion 3	m m	3.000	
				RAZEM	3.000
256	KNR 0-34 d.2. 0101-03 3.2	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) 17.9+17.3+3+3	m m	41.200	
				RAZEM	41.200
257	KNR-W 2- d.2. 15 0116-01 3.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
258	KNR-W 2- d.2. 15 0116-06 3.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
259	KNR 2-15 d.2. 0112-01 3.2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm - zaworki podumywalkowe + WC 12+5	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
260	KNR-W 2- d.2. 15 0135-01 3.2	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
261	KNR-W 2- d.2. 15 0218-01 3.2	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
262	KNR-W 2- d.2. 15 0233-03 3.2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
263	KNR 2-15 d.2. 0221-02 3.2	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
264	KNR-W 2- d.2. 15 0230-05 3.2	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
265	KNR 2-15 d.2. 0115-02 3.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
266	KNR-W 2- d.2. 15 0234-02 3.2	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
267	KNR-W 2- d.2. 15 0405-03 3.2 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych zaciskowych 15 mm na ścianach budynku	m		
		3+3+3+3+3+3	m	18.000	
				RAZEM	18.000
268	KNR 2-15 d.2. 0422-01 3.2	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych pion	kpl.		
		2+2	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
269	KNR 2-15 d.2. 0415-01 3.2	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - zasilanie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
270	KNR 2-15 d.2. 0415-01 3.2	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - powrót	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
271	KNR 2-15 d.2. 0408-01 3.2	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nominalna 10-15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
272	KNR 0-35 d.2. 0215-09 3.2	Odpowietzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
273	KNR 2-15 d.2. 0404-01 3.2	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź		
		2	urządź	2.000	
				RAZEM	2.000
274	KNR-W 2- d.2. 15 0128-01 3.2 analogia	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych	m		
		3+3+3+3+3+3	m	18.000	
				RAZEM	18.000
275	KNR-W 2- d.2. 15 0418-03 3.2	Grzejniki stalowe jednopłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
276	KNR 2-17 d.2. 0119-01 3.2	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/l o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		15*0.1*3.14	m ²	4.710	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.710
277	KNR 2-17 d.2. 0140-01 3.2	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
3 Instalacje elektryczne					
3.1 parter					
278	KNR-W 5- d.3. 08 0512-01 1	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 20W	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
279	KNR-W 5- d.3. 08 0512-01 1	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 11W	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
280	KNR 5-08 d.3. 0502-09 1	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
281	KNR 5-08 d.3. 0504-04 1	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - kin- kiet IP44 np.:	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
282	KNR-W 5- d.3. 08 0301-22 1	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w gazobet.	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
283	KNR-W 5- d.3. 08 0302-01 1	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
284	KNR 5-08 d.3. 0302-02 1	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wyło- tów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
285	KNR 5-08 d.3. 0308-01 1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłą- czeniem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
286	KNR 5-08 d.3. 0308-05 1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa szt.świecznikowych mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
287	KNR 5-08 d.3. 0309-06 1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2- bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem - poje- dyńcze	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
288	KNR 4-03 d.3. 1001-01 1	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
289	KNR 4-03 d.3. 1012-01 1	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
290	KNR 5-08 d.3. 0210-01 1	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDYp 3x1,5	m		
		204	m	204.000	
				RAZEM	204.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
291	KNR 5-08 d.3. 0210-01 1	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDYp 4x1,5 41	m m	41.000	
				RAZEM	41.000
292	KNR 5-08 d.3. 0210-01 1	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDY 2x1,5 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
293	KNR 5-08 d.3. 0210-02 1	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDY 3x2,5 51	m m	51.000	
				RAZEM	51.000
294	KNR 5-08 d.3. 0813-01 1	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²) 17*3*2+3*3*2	szt. szt.	120.000	
				RAZEM	120.000
295	KNNR 5 d.3. 0410-02 1	Wentylatory ściennie 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
296	analiza in- d.3. dywidualna 1	Lokalizacja i podłączenie instalacji pod istniejące puszkę na korytarzu 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
297	KNR-W 4- d.3. 03 1202-01 1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego nis- kiego napięcia 5	pomiar pomiar	5.000	
				RAZEM	5.000
298	KNR-W 4- d.3. 03 1209-01 1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działa- nia wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób. prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
299	KNR-W 4- d.3. 03 1209-02 1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następną próbą działa- nia wyłącznika różnicowoprądowego 4	prób. prób.	4.000	
				RAZEM	4.000
300	KNR-W 4- d.3. 03 1208-01 1	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1- fazowym 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
301	KNR-W 4- d.3. 03 1208-01 1	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1- fazowym 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
302	KNNR-W 9 d.3. 121-02 1	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiaro- wych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy 7	punkt punkt	7.000	
				RAZEM	7.000
303	KNNR-W 9 d.3. 121-03 1	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiaro- wych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu 32-7	punkt punkt	25.000	
				RAZEM	25.000
3.2 piętro					
304	KNR-W 5- d.3. 08 0512-01 2	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 20W 6	kpl. kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
305	KNR-W 5- d.3. 08 0512-01 2	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 11W	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
306	KNR 5-08 d.3. 0502-09 2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
307	KNR 5-08 d.3. 0504-04 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - kin-kiet IP44	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
308	KNR-W 5- d.3. 08 0301-22 2	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w gazobet.	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
309	KNR-W 5- d.3. 08 0302-01 2	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
310	KNR 5-08 d.3. 0302-02 2	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
311	KNR 5-08 d.3. 0308-01 2	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
312	KNR 5-08 d.3. 0308-05 2	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa szt.świecznikowych mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
313	KNR 5-08 d.3. 0309-06 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem - pojedyncze	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
314	KNR 4-03 d.3. 1001-01 2	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
315	KNR 4-03 d.3. 1012-01 2	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
316	KNR 5-08 d.3. 0210-01 2	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDYp 3x1,5	m		
		204	m	204.000	
				RAZEM	204.000
317	KNR 5-08 d.3. 0210-01 2	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDYp 4x1,5	m		
		41	m	41.000	
				RAZEM	41.000
318	KNR 5-08 d.3. 0210-01 2	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDY 2x1,5	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
319	KNR 5-08 d.3. 0210-02 2	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDY 3x2,5	m		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		51	m	51.000	
				RAZEM	51.000
320	KNR 5-08 d.3. 0813-01 2	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²) 17*3*2+3*3*2	szt. szt.	 120.000	
				RAZEM	120.000
321	KNNR 5 d.3. 0410-02 2	Wentylatory ściennie 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
322	d.3. analiza in- 2 dywidualna	Lokalizacja i podłączenie instalacji pod istniejące puszkę na korytarzu 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
323	KNR-W 4- d.3. 03 1202-01 2	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 5	pomiar pomiar	 5.000	
				RAZEM	5.000
324	KNR-W 4- d.3. 03 1209-01 2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób. prób.	 1.000	
				RAZEM	1.000
325	KNR-W 4- d.3. 03 1209-02 2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 4	prób. prób.	 4.000	
				RAZEM	4.000
326	KNR-W 4- d.3. 03 1208-01 2	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
327	KNR-W 4- d.3. 03 1208-01 2	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
328	KNNR-W 9 d.3. 121-02 2	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy 7	punkt punkt	 7.000	
				RAZEM	7.000
329	KNNR-W 9 d.3. 121-03 2	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu 32-7	punkt punkt	 25.000	
				RAZEM	25.000
3.3 II piętro					
330	KNR-W 5- d.3. 08 0512-01 3	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 20W 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
331	KNR-W 5- d.3. 08 0512-01 3	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 11W 10	kpl. kpl.	 10.000	
				RAZEM	10.000
332	KNR 5-08 d.3. 0502-09 3	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
333	KNR 5-08 d.3. 0504-04 3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - kiniet IP44 3	szt. szt.	 3.000	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.000
334	KNR-W 5-08 0301-22	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w gazobet.	szt.		
d.3.	3	18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
335	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
d.3.	3	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
336	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
d.3.	3	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
337	KNR 5-08 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
d.3.	3	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
338	KNR 5-08 0308-05	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa szt.świecznikowych mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
d.3.	3	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
339	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem - pojedyncze	szt.		
d.3.	3	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
340	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
d.3.	3	80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
341	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.3.	3	80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
342	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDYp 3x1,5	m		
d.3.	3	204	m	204.000	
				RAZEM	204.000
343	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDYp 4x1,5	m		
d.3.	3	41	m	41.000	
				RAZEM	41.000
344	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDY 2x1,5	m		
d.3.	3	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
345	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. - YDY 3x2,5	m		
d.3.	3	51	m	51.000	
				RAZEM	51.000
346	KNR 5-08 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²)	szt.		
d.3.	3	17*3*2+3*3*2	szt.	120.000	
				RAZEM	120.000
347	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.		
d.3.	3	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
348	d.3. analiza indywidualna 3	Lokalizacja i podłączenie instalacji pod istniejące puszki na korytarzu	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
349	KNR-W 4- d.3. 03 1202-01 3	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		5	pomiar	5.000	
				RAZEM	5.000
350	KNR-W 4- d.3. 03 1209-01 3	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
351	KNR-W 4- d.3. 03 1209-02 3	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		4	prób.	4.000	
				RAZEM	4.000
352	KNR-W 4- d.3. 03 1208-01 3	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
353	KNR-W 4- d.3. 03 1208-01 3	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
354	KNNR-W 9 d.3. 121-02 3	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt		
		7	punkt	7.000	
				RAZEM	7.000
355	KNNR-W 9 d.3. 121-03 3	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu	punkt		
		32-7	punkt	25.000	
				RAZEM	25.000

dostosowanie pomieszczenia

na gabinet stomatologiczny w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 1

1. Roboty elektryczne

- Wymiana tablicy rozdzielczej istniejącej na nową wraz z wymianą zabezpieczeń, zabudowaną wyłączników różnicowoprądowych, uziemienie tablicy - [] PLN
- Wykonanie oświetlenia, lampy ledowe szt.4 - [] PLN
- Wykonanie nowej instalacji oświetleniowej i instalacji do gniazdek. Doprowadzenie zasilania do miejsca usytuowania kompresora - [] PLN
- Doprowadzenie zasilania do wentylacji mechanicznej- [] PLN
- Wentylator mechaniczny wyciągowy [] PLN
- Wykonanie klimatyzacji, wykonanie zasilania +zabudowa [] PLN
- Przełożenie i rozbudowa instalacji LAN- [] PLN

2. Roboty instalacyjne

- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej [] PLN
- Montaż umywalki +zlewozmywaka wraz z szafką pod zlewozmywak im bateriami automatycznymi [] PLN
- Doprowadzenie sprężonego powietrza w obręb stanowiska dentystycznego wraz z przekłuciami, robotami zabezpieczającymi (18mb) [] PLN
- Demontaż istniejących grzejników i montaż nowych [] PLN
- Obudowa grzejników [] PLN

3. Roboty budowlane

- Demontaż wykładziny z utylizacją 17,0m² []

- Zaprawki – uzupełnianie tynków po ułożonych instalacjach, szpachlowanie powierzchni pomieszczeń nie objętych płytkowaniem m2 20,5 [] PLN
- Przygotowanie powierzchni pod płytkowanie podłogi wraz z ułożeniem wykładziny ceramicznej m2 18 [] PLN
- Wykładziny ceramiczne ścian m2 41,2 [] PLN
- Wymiana drzwi z powiększeniem otworu, przebudowa nadproża typ Enduro z ościeżnicą obejmującą lub drzwi aluminiowe, obrobienie dwustronne otworu [] PLN
- Wykonanie sufitu podwieszanego m2 18 [] PLN
- Wykonanie suchej zabudowy na profilach stalowych z płytą podwójną m2 12,9 [] PLN
- Zabudowa żaluzji okiennych 10,2 m² - [] PLN

Suma netto II (z klimatyzacją) : [] PLN

Brutto: [] x 1,23% = [] PLN

1..... 2..... 3.....
(pieczęć wykonawcy/ów)

I. DANE WYKONAWCY

(w przypadku wykonawcy występującego indywidualnie proszę wypełnić poz. 1 w tabeli - w przypadku wykonawców składających ofertę wspólną, proszę wypełnić w poszczególnych pozycjach podmioty wchodzące w skład wykonawcy zbiorowego z tym że w poz. 1 proszę wyszczególnić pełnomocnika)

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

Adres Wykonawcy/ów

1.	Pełna nazwa:		
	Adres: ulica	kod	mięscowość
	tel.:	NIP	REGON
2.	Pełna nazwa:		
	Adres: ulica	kod	mięscowość
	tel.:	NIP	REGON

Osoba odpowiedzialna za kontakt z Zamawiającym:

Dane teled adresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem: Faks E- mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

II. PRZEDMIOT OFERTY

Oferta dotyczy zamówienia publicznego przyznanego w trybie przetargu nieograniczonego na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlanych o charakterze remontu na rzecz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 1 we Wrocławiu.

III. OFERTA

1. CZĘŚĆ 1 – REMONT SANITARIATÓW

- 1) Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia publicznego w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za wskazaną cenę ryczałtową zł brutto:

słownie: zł brutto

w tym kwota netto zł

podatek VAT w wysokości zł

- 2) Na przedmiot zamówienia udzielamy miesięcy gwarancji.

2. CZĘŚĆ 2 – DOSTOSOWANIE POMIESZCZENIA NA GABINET STOMATOLOGICZNY

- 1) Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia publicznego w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia za wskazaną cenę ryczałtową zł brutto:

słownie: zł brutto

w tym kwota netto zł

podatek VAT w wysokości zł

- 2) Na przedmiot zamówienia udzielamy miesięcy gwarancji.

IV. POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WYMOGÓW ZAMAWIAJĄCEGO

1. Cena oferty obejmuje pełny zakres przedmiotu zamówienia objęty dokumentacją proceduralną - uwzględnia ona wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. Zamówienie wykonamy w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
3. Oświadczamy, że przystępując do niniejszego postępowania zapoznaliśmy się z wszelkimi dokumentami, w tym ze SIWZ, projektami umów i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, że uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie niniejszej procedury stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich pismach wymienionych między Zamawiającym a Wykonawcami oraz publikowanymi na stronie internetowej Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się związanych ofertą na czas wskazany w SIWZ.
6. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest,
e-mail: tel./fax:
8. Następujące części zamówienia publicznego:

- 1)
- 2)

zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom (imię nazwisko, nazwa i siedziba):

- 1)
- 2)

9. Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIANIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**Przystępując do postępowania na Wybór wykonawcy robót budowlanych o charakterze
remontu na rzecz Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu**

działając w imieniu Wykonawcy:.....

.....
(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Prawidłowość poniższych oświadczeń, potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 247 kodeksu karnego.

**Oświadczam¹⁾, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania
i spełniam warunki udziału w postępowaniu.**

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**Oświadczam²⁾, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie
art. 24, ust 1, pkt..... lub art. 24, ust. 5, pkt 2 i 4, ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę
wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp). Jednocześnie
oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem
następujące środki naprawcze:**

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdz. V SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

UWAGA:

1), 2) – należy podpisać właściwą część Oświadczenia

Zawarta w dniu 2017 roku we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław – Zespołem Szkolno – Przedszkolnym nr 1, z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Zemskiej 16 c reprezentowaną przez Dyrektora ZSP 1 – **Martę Hołub**,

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

Umowa zostaje zawarta na mocy przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Wybór wykonawcy robót budowlanych o charakterze remontu na rzecz Zespołu Szkolno -Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane o charakterze remontu, polegające na:

- 1) Wykonaniu prac związanych z remontem sanitariatów na I i II piętrze segmentu B 2 budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16 C we Wrocławiu.
- 2) Wykonaniu prac budowlanych związanych z przystosowaniem pomieszczenia na gabinet stomatologiczny w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 przy ul. Zemskiej 16 C we Wrocławiu.

(w zależności od tego na realizację której części zamówienia publicznego będzie opiewać oferta Wykonawcy – taki zakres prac zostanie wpisany do ostatecznej treści zawieranej umowy)

2. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia o którym mowa w preambule niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia, a także niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania robót będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością.

§ 2

1. Termin realizacji robót:

CZĘŚĆ 1 – od dnia podpisania umowy do dnia 29 grudnia 2017 r.

CZĘŚĆ 2 - od daty zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2017 r

(w zależności od tego na realizację której części zamówienia publicznego będzie opiewać oferta Wykonawcy – właściwy termin wykonania robót zostanie wpisany do ostatecznej treści zawieranej umowy)

2. Za termin końcowy robót uznaje się dzień zgłoszenia ich odbioru przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3,4,5,6,7 umowy.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Zapewnienie kierownika budowy posiadającego niezbędne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w wymaganej branży.
- 2) Należyte wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu własnych materiałów, maszyn i narzędzi zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa.
- 3) Przeprowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 4) Postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- 5) Protokolarne przejęcie terenu budowy w terminie 2 dni od daty zawarcia umowy, przy czym teren budowy według definicji zawartej w prawie budowlanym to przestrzeń na której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- 6) Zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem należytej staranności zgodnie z przepisami bhp, w tym zachowanie porządku na terenie budowy oraz na powierzchniach przylegających, a zwłaszcza na ciągach komunikacyjnych.
- 7) Zastosowanie materiałów, maszyn i narzędzi posiadających certyfikaty na znak bezpieczeństwa, aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności oraz atesty.
- 8) Zapewnienie specjalistycznego kierownictwa montażu dostarczonych przez siebie urządzeń. Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia urządzeń potrzebnych do wykonania remontu obciąża Wykonawcę.
- 9) Ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy, przy czym Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za składniki majątku Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy.
- 10) Uzyskiwanie zgody Zamawiającego na zastosowanie określonych elementów i materiałów przy wykonywaniu robót, w szczególności co do standardu i kolorystyki.
- 11) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o ewentualnych błędach zawartych w dokumentacji budowlanej, kosztorysowej lub o zaistnieniu okoliczności, które mogą stanowić przeszkodę w prawidłowym wykonaniu robót.
- 12) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego - najpóźniej w terminie 3 dni roboczych - o wykonaniu robót zanikowych lub podlegających zakryciu w celu ich sprawdzenia przez Inspektora nadzoru i dokonania ich odbioru. Jeżeli Wykonawca zaniedba ten obowiązek, to na żądanie Zamawiającego, będzie zmuszony odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 13) Wykonanie przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru, wszystkich niezbędnych odbiorów i badań z wynikiem pozytywnym;
- 14) Przekazanie Zamawiającemu zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego obmiarów wykonanych robót, wymaganych atestów, zaświadczeń, certyfikatów lub deklaracji zgodności.
- 15) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót przed przekazaniem go Zamawiającemu jak również usuwanie i wywożenie odpadów na bieżąco z terenu Zamawiającego, na własny koszt.

- 16) Przywracanie do poprzedniego stanu wszelkich powierzchni, bezpośrednio sąsiadujących z remontowanymi pomieszczeniami, na których zaistniały uszkodzenia i awaryjne skutki prowadzonych robót.
- 17) Uczestniczenie w czynnościach odbioru, usunięcie stwierdzonych wad;
- 18) Zabezpieczenie frontu robót przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych. Odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe z powodu nie zachowania tego obowiązku obciąża Wykonawcę.
- 19) Przestrzeganie terminów dotyczących wykonania robót.
- 20) Zapewnienie wstępu na obszar robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Przekazania terenu budowy w terminie 2 dni od daty zawarcia umowy;
- 2) Zapewnienia inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami;
- 3) Dokonania odbioru przedmiotu umowy;
- 4) Zapłaty wynagrodzenia;
- 5) Wskazania punktów poboru wody i energii elektrycznej;
- 6) Wskazania pomieszczenia do składowania materiałów, narzędzi i urządzeń;
- 7) Wskazania toalet i pokoju socjalnego dla pracowników Wykonawcy.

§ 4

1. Strony ustalają, iż przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.
2. Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 2 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia całości powierzonych robót oraz złożenia przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych:
 - 1) Książki obmiarów zatwierdzonej przez inspektora nadzoru;
 - 2) Wymaganych certyfikatów, aprobat, atestów i deklaracji zgodności, które będą posiadały oznaczenia materiałów użytych do remontu, np. numer faktury VAT potwierdzających zakup tych materiałów.
 - 3) Wymaganych dokumentów, protokołów odbiorów robót zanikowych, protokołów i wyników badań z wynikiem pozytywnym;
 - 4) Oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarem robót oraz z przepisami i obowiązującymi polskimi normami;
 - 5) Podpisanych przez udzielającego gwarancji kart gwarancyjnych wraz z adresem, pod którym zostały zamontowane urządzenia.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji odbioru, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy nowy termin złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorczych zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie albo od umowy odstąpić.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 5

1. Odbiór ostateczny następuje po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca przy udziale osób wyznaczonych przez Zamawiającego dokona przeglądu zrealizowanych przez siebie robót budowlanych, oceni stan wykonanych prac i tam gdzie będzie to konieczne usunie wady i usterki podlegające naprawom gwarancyjnym.
3. Po dokonaniu tych czynności po pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru ostatecznego.
4. Zamawiający zwoła komisję odbioru ostatecznego w ciągu 5 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia Wykonawcy.
5. Z czynności odbioru ostatecznego spisany zostanie protokół, który będzie podpisany przez obie strony umowy

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł brutto (słownie:).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na wystawionej fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury przez Wykonawcę.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez obie strony umowy protokół bezusterkowego końcowego odbioru robót, o którym mowa w § 4 ust 5 umowy.
4. Do faktury VAT należy dołączyć pisemne oświadczenie Wykonawcy, że prace wskazane w zakresie wskazanym na fakturze nie były wykonywane przy pomocy podwykonawców.
5. W przypadku posługiwania się podwykonawcami Wykonawca przed wystawieniem faktury VAT, o której mowa w ust. 2 zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu zestawienie oraz kopie wszystkich faktur VAT wystawionych przez podwykonawców za wykonane przez nich prace wraz z dowodem zapłaty wynagrodzenia określonego na tych fakturach, a także odpowiednie protokoły odbioru.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych.
7. Za termin zapłaty uznaje się dzień wydania dyspozycji przez Zamawiającego, do obciążenia jego rachunku na rzecz rachunku Wykonawcy.
8. Zamawiający nie przewiduje zaliczkowania na żadnym etapie realizacji zamówienia publicznego. Całość wynagrodzenia zostanie zapłacona po całkowitym wykonaniu i odebraniu bez zastrzeżeń całokształtu prac remontowych.

§ 7

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następującym po dacie podpisania bezusterkowego odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych oraz do zażądania wyznaczenia terminu na odbiór robót, wykonanych w ramach udzielonej gwarancji.
3. Potwierdzenie wykonania zobowiązań gwarancyjnych będzie miało formę protokołu podpisanego przez obie strony.
4. Do udzielonej gwarancji stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji.

§ 8 * (do uzupełnienia - w zależności od treści oferty najkorzystniejszej)

1. **Zlecenie części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.**
2. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszystkich informacji dotyczących tych podwykonawców.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy a także projektów jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektów jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności:
 - 1) Niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) Przewidującej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie innych pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo a także jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część niniejszego zamówienia publicznego, w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie określonym ust. 5, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w szczególności w przypadkach, o których mowa w ust. 5 pkt. 1 i 2.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Zapisy ust. od 1 do 9, stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo

§ 9

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają formę odszkodowawczą, jaką będą kary umowne. Będą one naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca:
 - 1) Za zwłokę w terminowym wykonaniu robót określonych w umowie - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od ostatniego dnia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcia wad;
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

- 4) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 5) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany – 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
- 6) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 5 % wynagrodzenia umownego brutto;
- 7) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w sytuacji, o której mowa w § 8 ust 4 umowy - 5 % wynagrodzenia umownego brutto

2. Zamawiający:

- 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne:

- 1) Za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
- 2) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany – od dnia zawarcia niezaakceptowanej umowy o podwykonawstwo lub jej niezaakceptowanego aneksowania
- 3) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w pierwszym dniu następującym po upływie 7 dni od daty zawarcia umowy lub jej aneksowania.
- 4) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w sytuacji, o której mowa w § 8 ust 4 umowy – w pierwszym dniu następującym po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany.
- 5) Za odstąpienie od umowy z winy drugiej strony – w dniu dotarcia do drugiej strony oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od daty przekazania tereny budowy.
- 2) Wykonawca przerwał realizację robót (przerwa ta trwa dłużej niż 5dni) i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- 3) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi, w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne lub spowodował swoim działaniem albo zaniechaniem zagrożenie życia lub zdrowia użytkowników lub straty majątkowe w mieniu Zamawiającego.

2. Wykonawca może odstąpić od umowy, gdy:

- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.

3. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. W wypadku odstąpienia którejkolwiek strony od umowy zostają one obciążone następującymi obowiązkami:

- 1) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi w ciągu 7 dni od daty odstąpienia od umowy szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu odstąpienia;
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane i roboty zabezpieczające i niezwłocznie najpóźniej w ciągu 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
- 3) Zamawiający dokona odbioru przerwanych robót oraz wypłaci wynagrodzenie należne za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
- 4) Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy;

§ 12

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji inspektora nadzoru
2. Kierownikiem budowy ze strony wykonawcy jest,
3. Zamawiający wyznacza specjalistę ds. BHP uprawnionego do wnoszenia uwag i składania wniosków.....
4. Zmiana osób określonych w ust. 1, 2 i 3 nie wymaga zmiany umowy jednak wymaga pisemnego zawiadomienia.

§ 13

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby lub osób trzecich.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być wprowadzane zgodnie z art. 144, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych.
2. Nie ma możliwości dokonania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że chodzi o zmiany przewidziane w ust. 3.
3. Strony mogą zmienić termin realizacji umowy lub termin realizacji poszczególnych zadań robót budowlanych na pisemny wniosek Wykonawcy złożony w terminie 3 dni od daty wystąpienia niżej wymienionych przesłanek, zawierający dokładny opis podstawy do zmiany terminu, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) W przypadku wystąpienia siły wyższej,
 - 2) W przypadku przedłużających się procedur administracyjnych podmiotów publicznych i prywatnych, związanych z uzyskaniem niezbędnych dopuszczeń i zezwoleń
 - 3) Z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego

w razie wystąpienia powyższych okoliczności zmiany do umowy zostaną wprowadzone w drodze pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony

4. Zamawiający odmawia zmiany terminu wykonania umowy, jeżeli uzna, że wystąpienie wskazanych wyżej okoliczności nie miało wpływu na termin realizacji zamówienia.

5. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu realizacji umowy, jeżeli Zamawiający pisemnie udowodni, że przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub wystąpił z wnioskiem o przedłużenie terminu po terminie wskazanym w § 15 ust. 3 umowy.
6. Wykonawca może także zaproponować Zamawiającemu poprawienie, jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych lub zmianę technologii, aktualizację rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów, zmianę wyposażenia, zmianę wymiarów. Zamawiający każdorazowo indywidualnie rozpatrzy okoliczności przemawiające za przyjęciem propozycji Wykonawcy. Zmiana technologii nie może prowadzić do zwiększenia ceny ofertowej.
7. Zamawiający może zrezygnować z wykonania części robót, o ile po dokonaniu odkrycia okaże się, że wykonanie prac jest zbędne. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wykonanie robót i materiały, z których Zamawiający zrezygnował.
8. Strony dopuszczają także możliwość zmiany w trakcie realizacji umowy kluczowego personelu Wykonawcy lub podwykonawcy. Zmiana może być dokonana za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego kluczowego specjalistę lub podwykonawcę.

§ 16

Spory wynikłe na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy strony deklarują rozwiązywać w sposób polubowny, z ostrożności ustalają za organ rozstrzygający Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ
WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA

CZĘŚĆ 1 - REMONT SANITARIATÓW

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Wybór wykonawcy robót budowlanych o charakterze remontu na rzecz Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu, przedstawiamy wykaz wykonanych robót budowlanych (na przestrzeni 5 lat przed upływem terminu składania ofert) polegających na wykonaniu, remontu ogólnego w dowolnym obiekcie budowlanym na kwotę nie mniejszą, niż 80 000,00 zł brutto każda.

LP	Przedmiot robót budowlanych	Wartość robót budowlanych w zł brutto	Termin realizacji robót budowlanych (od do)	Podmiot, na rzecz którego zostały wykonane roboty
1				

W załączeniu przedstawiamy następujące dowody potwierdzające, że ww. roboty budowlane zostały, wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

1.

2.

.....
miejsowość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

CZĘŚĆ 2 – DOSTOSOWANIE POMIESZCZENIA NA GABINET STOMATOLOGICZNY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Wybór wykonawcy robót budowlanych o charakterze remontu na rzecz Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 we Wrocławiu, przedstawiamy wykaz wykonanych robót budowlanych (na przestrzeni 5 lat przed upływem terminu składania ofert) polegających na wykonaniu, remontu ogólnego w dowolnym obiekcie budowlanym na kwotę nie mniejszą, niż 20 000,00 zł brutto każda.

LP	Przedmiot robót budowlanych	Wartość robót budowlanych w zł brutto	Termin realizacji robót budowlanych (od do)	Podmiot, na rzecz którego zostały wykonane roboty
1				
2				

W załączeniu przedstawiamy następujące dowody potwierdzające, że ww. roboty budowlane zostały, wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

1.

2.

.....
miejscość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ**OŚWIADCZENIE SKŁADANE W TRYBIE ART. 24 UST. 11 - PRAWO ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH**

Ja.....
/imię i nazwisko/

reprezentując:

Pełna nazwa Wykonawcy:.....		
Adres: ulica.....	kod.....	miejsowość.....

oświadczam:

Wykonawca, którego reprezentuję, **nie należy** do jednej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP.

.....
miejsowość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Wykonawca, którego reprezentuję, **należy** do jednej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP, dlatego też zgodnie z art. 24 ust. 11, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych poniżej przedstawiam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

1.	Pełna nazwa:		
	Adres: ulica	kod	miejsowość
2.	Pełna nazwa:		
	Adres: ulica	kod	miejsowość

Prawidłowość powyższego oświadczenia potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 247 kodeksu karnego.

.....
miejsowość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

UWAGA !

Należy podpisać właściwą część oświadczenia i złożyć je nie w ofercie, tylko w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.sp113.wroc.pl informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP (informacje podane do publicznej wiadomości w trakcie procedury otwarcia ofert)